

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 43 (лот № 3)**

«16» декабря 2011

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Баженова М.В.

Объект продажи: объект незавершенного строительства (площадь застройки 1943,3 кв.м, степень готовности объекта 51%, инвентарный номер 24:401:002:000175740:0123, лит. А23) с земельным участком с кадастровым номером 37:24:040230:155 площадью 8556 кв.м.

Адрес объекта: г.Иваново, улица Парижской Коммуны, дом 5.

Победитель аукциона обязан возместить затраты по оценке объекта в размере 25000 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатели, признанные налоговыми агентами в соответствии со статьей 161 Налогового кодекса Российской Федерации, обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость.

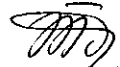
Начальная цена: 75155000 рублей (Семьдесят пять миллионов сто пятьдесят пять тысяч рублей) в том числе начальная цена объекта незавершенного строительства – 60890000 рублей с учетом НДС, стоимость земельного участка 14265000 рублей).

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов.


Подписи:

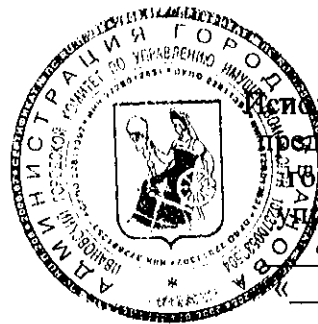
Аукционист  М.В. Баженова

Члены комиссии  А.В. Ушакова

 Н.Е. Полякова

 В.В. Федорова

 А.В. Стручкова



УТВЕРЖДАЮ:

исполняющий обязанности  
председателя Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
А.В. Ушакова  
«16» 12 2011г.

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 43 (лот № 1)**

«16» декабря 2011

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Баженова М.В.

Объект продажи: 201/1000 доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание общей площадью 1375,7 кв.м, что составляет 276,3 кв.м.

Адрес объекта: г.Иваново, проспект Строителей, дом 96.

Победитель аукциона обязан возместить затраты по оценке объекта в размере 9500 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель обязан сохранять назначение объекта, являющегося объектом социально-культурного назначения для использования под кинотеатр, в течение пяти лет с момента его приватизации.

Покупатели, признанные налоговыми агентами в соответствии со статьей 161 Налогового кодекса Российской Федерации, обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость.

Начальная цена: 6325000 рублей (Шесть миллионов триста двадцать пять тысяч рублей).

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов.


Подписи:

Аукционист  М.В. Баженова

Члены комиссии  А.В. Ушакова

 Н.Е. Полякова

 В.В. Федорова

 А.В. Стручкова



УТВЕРЖДАЮ:

исполняющий обязанности  
председателя Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
А.В. Ушакова  
«16» 12 2011г.

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 43 (лот № 2)**

«16» декабря 2011

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Баженова М.В.

Объект продажи: нежилое помещение площадью 299,8 кв.м.

Адрес объекта: г.Иваново, улица Карьерная, дом 58.

Победитель аукциона обязан возместить затраты по оценке объекта в размере 9500 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатели, признанные налоговыми агентами в соответствии со статьей 161 Налогового кодекса Российской Федерации, обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость.

Начальная цена: 3730000 рублей (Три миллиона семьсот тридцать тысяч рублей) с учетом НДС.

Продажная цена: 3 730 000 (Три миллиона семьсот тридцать тысяч) рублей

Покупатель, победивший на аукционе Новиков Андрей Владимирович

обязуется подписать с продавцом договор купли-продажи «16» 12 2011г. в 14<sup>00</sup>

Протокол составлен в 3-х экземплярах. Один экземпляр выдается покупателю и является документом, удостоверяющим право на заключение договора купли-продажи.

Подписи:

Аукционист М.В. Баженова

Покупатель

Члены комиссии А.В. Ушакова

Н.Е. Полякова

В.В. Федорова

А.В. Стручкова