



**УТВЕРЖДАЮ:**

Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
\_\_\_\_\_ О.Н. Хитрич  
«31» мая 2017

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 16 (лот № 2)**

«31» мая 2017

14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Баженова М.В.

**Предмет аукциона:** земельный участок.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица Черемуховая, у дома 5.

**Площадь:** 862 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с межевым планом от 14.09.2016, выполненным кадастровым инженером Катасоновым О.С., информация о местоположении границ содержится в кадастровой выписке от 01.09.2016 №37/301/16-238498.

**Кадастровый номер:** 37:24:020661:51.

**Разрешенное использование и целевое назначение:** для индивидуального жилищного строительства.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

**Ограничение использования (обременения) земельного участка:** на части земельного участка расположены железобетонные плиты и панели, владельца которых установить не удалось.

**Территориальная зона:** застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

**Начальная цена предмета аукциона:** 581508,65 рублей.

**Участник аукциона:** Терентьев А.В.

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион признан не состоявшимся (на аукцион подана одна заявка).

В десятидневный срок со дня составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе продавец направит единственному участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. Договор купли – продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Подписи:

Члены комиссии

\_\_\_\_\_  
*Л.А. Кострова* Л.А. Кострова

\_\_\_\_\_  
*В.В. Федорова* В.В. Федорова

\_\_\_\_\_  
*О.В. Веселова* О.В. Веселова

\_\_\_\_\_  
*М.В. Баженова* М.В. Баженова

Единственный участник

\_\_\_\_\_  
*Терентьев А.В.*