



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«24» марта 2017

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 9 (лот № 1)**

«24» марта 2017
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом
Аукционист: Баженова М.В.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Менделеева, дом 18.

Площадь: 878 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке от 18.01.2017 № 37/ИСХ/17-6327.

Кадастровый номер: 37:24:040212:47.

Разрешенное использование и целевое назначение: для строительства многоквартирного жилого дома без ограничения верхнего уровня этажности (при условии соблюдения принципов силуэта застройки и размещения градостроительных акцентов) с возможностью размещения на нижних этажах объектов общественного назначения.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяцев.

Ограничение использования (обременения) земельного участка: участок частично (206 кв.м) входит в охранную зону газораспределительных сетей.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость годовой арендной платы): 1 016 039 рублей.

Участник аукциона: ОАО «СМУ-1».

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион признан не состоявшимся (на аукцион подана одна заявка).

В десятидневный срок со дня составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе продавец направит единственному участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии _____ А.В. Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ В.В. Федорова

_____ Е.В. Колегова

_____ О.В. Веселова

_____ М.В. Баженова

Единственный участник _____

_____ Масляков АА по доверенности.