



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ИВАНОВСКОГО ГОРОДСКОГО
КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ**

г. Иваново, пл. Революции, 6
тел. 41-23-08

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01 апреля 2016 года

№ 92-р

О внесении изменений в распоряжение председателя комитета от 28.12.2015 № 564-р

Внести изменения в распоряжение председателя Ивановского городского комитета по управлению имуществом от 28.12.2015 № 564-р «Об условиях приватизации нежилого помещения № 1002, расположенного по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 23», изложив его в новой редакции:

«Об условиях приватизации нежилого помещения № 1002, расположенного по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 23

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 24.12.2014 № 815 «О приватизации муниципального имущества», руководствуясь Порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 26.12.2003 № 291, на основании решения комиссии по приватизации (протоколы № 14 от 25.12.2015, № 3 от 31.03.2016):

осуществить приватизацию нежилого помещения № 1002 площадью 282,9 кв.м, расположенного по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 23, являющегося частью объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании решения исполкома Ивановского областного народных депутатов от 22.10.1986 № 322. Начальная цена - 4525000 рублей с учетом НДС. Способ приватизации - конкурс. Форма подачи предложений о цене - в закрытых конвертах. Срок оплаты - единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи. Часть объекта продажи площадью 86,0 кв.м обременена правами арендатора по договору аренды от 24.12.2013 № 18, заключенному между Ивановским городским комитетом по управлению имуществом и обществом с ограниченной ответственностью «УК (МР Сервис)», сроком действия до 23.12.2016. Покупатель обязан возместить затраты по оценке объекта в размере 6000 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи.

Условия конкурса - проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «102 квартирный жилой дом, 1928-1929 г.г., арх. В.И. Панков», утвержденным распоряжением Департамента культуры и туризма Ивановской области от 26.06.2015 № 356 (приложение № 1), паспортом объекта культурного наследия (приложение № 2), предметом охраны на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) (приложение № 3):

- проведение работ по сохранению оконных проемов, цвет рам коричневый.

Объем финансирования работ по сохранению объекта культурного наследия определяется сметой, подготовленной на основании проектной документации, разработанной в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании задания на проведение работ.

Срок исполнения условий конкурса - до 01.11.2017.

Порядок подтверждения победителем конкурса исполнения условий конкурса: в течение 10 рабочих дней с даты истечения срока выполнения условий конкурса победитель конкурса направляет продавцу сводный (итоговый) отчет о выполнении им условий конкурса в целом с приложением всех необходимых документов.».



А.В. Ушакова