



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2018

№ 469

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Окуловой, д. 80, с земельным участком

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 29.11.2017 № 469 «О приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Окуловой, д. 80, с земельным участком», руководствуясь статьей 44 Устава города Иваново, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иваново, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества города Иваново (протокол № 4 от 30.03.2018), Администрация города Иваново **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящиеся в собственности города Иваново нежилое здание (лит. А) с кадастровым номером 37:24:030632:302 площадью 2187,4 кв. м, склад (лит. Г) площадью 50,2 кв. м, гараж (лит. Г1) площадью 74,7 кв. м, гараж (лит. Г2) площадью 42,6 кв. м, расположенные по адресу: г. Иваново, ул. Окуловой, д. 80, с одновременно отчуждением земельного участка с кадастровым номером 37:24:030632:101 площадью 11137 кв. м, на котором расположено указанное имущество (далее – Объект).
2. Установить способ приватизации Объекта – аукцион, форму подачи предложений о цене – открытую.
3. Установить начальную цену продажи Объекта - 45490000 рублей, в том числе:
  - начальную цену нежилого здания (лит. А) с кадастровым номером 37:24:030632:302 - 33990000 руб. с учетом НДС;
  - начальную цену склада (лит. Г) - 535000 руб. с учетом НДС;
  - начальную цену гаража (лит. Г1) - 800000 руб. с учетом НДС;
  - начальную цену гаража (лит. Г2) - 455000 руб. с учетом НДС;
  - начальную цену земельного участка с кадастровым номером 37:24:030632:101 - 9710000 рублей.
- Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») - 2274500 рублей (5 процентов начальной цены).
- Объект обременен фактическим использованием обществом с ограниченной ответственностью «Медсаучастие «Ивановскож», 07.11.2017 возбуждено исполнительное производство о выселении ООО «Медсаучастие «Ивановскож».
4. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:
  - 4.1. Предусмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:
    - по оплате стоимости Объекта в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи;
    - по несению расходов на содержание Объекта с даты подписания акта

прима-передачи Объекта;  
- по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.

4.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Администрации города Иваново в сети Интернет.



Глава города Иваново

В.Н. Шарылов