

сети;

- нормативный размер в красных линиях для магистральных улиц общегородского значения с учетом допусков с существующей среде (при реконструкции).

В соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» структура улично-дорожной сети должна обеспечивать возможность альтернативных маршрутов движения по дублирующим направлениям. Для дублирующих направлений возможно использовать улицы Сосновую, Шошина. Рыбинскую, Товарную.

2. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

В границах планируемой территории отсутствуют территории, в границах которых предусматривается деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории, в связи, с чем соответствующее обоснование не приводится.

Проектом предлагается сохранение существующего объекта местного значения транспортной инфраструктуры (магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения – ул. Сарментовой), предусмотренного Генеральным планом. Данное решение не будет нарушать требований Нормативов по следующим параметрам (таблица 5.3.4. Нормативов):

Категория дорог и улиц	Расчетные показатели							
	расчетная скорость движения, км/ч	ширина в красных линиях, м	ширина полосы движения, м	число полос движения	наименьший радиус кривых в плане, м	наибольший продольный уклон,	ширина пешеходной части тротуара, м	
1	2	3	4	5	6	7	8	

									Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№вж.	Подпись	Дата				

Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	Нормативное значение	80	37 – 75*	3,50**	4 - 8	400	50	3,0
	По проекту для ул. Сарментовой	60	35	3,5/4**	4	-	5	Не менее 1,5 метра с каждой стороны проезжей части

* В условиях реконструкции допускается использовать параметры магистральных улиц районного значения для проектирования магистральных улиц общегородского значения (35-45м)

** Для движения автобусов и троллейбусов на магистральных улицах и дорогах в городском округе следует предусматривать крайнюю полосу шириной 4 м

Улица соответствует нормативным параметрам, при этом требуется расширение крайней полосы для пропуска общественного транспорта.

Расстояние в красных линиях соответствует требованиям таблицы 5.3.4. Нормативов и является достаточным для обеспечения иных нормируемых параметров улицы Сарментовой.

(В соответствии с СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны.)

При планируемых параметрах дороги по улице Сарментовой не нарушаются требования технического регламента, установленного в СП 34.13330.2012. «Свод правил. Автомобильные дороги», СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Размещение элементов улично-дорожной сети предлагается в границах территории общего пользования.

3. Обоснование очередности планируемого развития территории.

Поскольку улично-дорожная сеть по ул. Сарментовой на планируемом участке сложилась и обеспечивает сегодня в полной мере потребности населения в транспортной доступности, с учетом специфики планируемой

									Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№вж.	Подпись	Дата				

территории и особенностей планируемого элемента улично-дорожной сети изменение параметров улицы Сарментовой не предлагается.

4. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций.

Планируемая территория к группам территорий по ГО не относится, потенциально опасных объектов в границах данной территории и в непосредственной близости не имеется.

В границах планируемой территории обеспечена возможность беспрепятственного ввода и передвижения сил и средств ликвидации последствий ЧС, эвакуации людей за пределы территории на чрезвычайный период, проведения мероприятий по охране территории и физической защите жителей. Улично-дорожная сеть на данной территории представляет собой непрерывную систему, обеспечивающую транспортную и пешеходную связь территорий жилых кварталов и выходы на магистральные дороги и улицы регулируемого движения. При этом к каждому зданию и сооружению, расположенному вдоль улицы Сарментовой, обеспечен подъезд.

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров чаще всего, возникают на объектах социально-бытового назначения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем. В границах планируемой территории не предусматривается размещение зданий и сооружений, в том числе пожароопасных.

5. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Общее современное экологическое состояние в районе проектирования удовлетворительное. В границах планируемой территории проектом планировки не предусматривается размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.

При проведении работ по благоустройству территории общего пользования необходимо сохранение баланса земляных масс при производстве работ по выемке и насыпе грунта, т.е. все излишки грунта должны использоваться для планировки территорий общего пользования. Комплекс мероприятий по благоустройству и озеленению территории включает создание газонов вдоль тротуара и проезжей части улицы.

При планировании территории, примыкающей к территории общего пользования улично-дорожной сети по улице Сарментовой, необходимо пользоваться решениями, обеспечивающими снижение воздействия на окружающую среду при ее освоении:

- невысокая плотность застройки;

										Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№вж.	Подпись	Дата					

