



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ИВАНОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ**

г. Иваново, пл. Революции, 6  
тел. 41-23-08

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 02 июля 2015 года

№ 290-р

Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу:  
г. Иваново, ул. Постышева, д. 58

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании заявки на выкуп арендуемого имущества общества с ограниченной ответственностью «Пикси» в порядке реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества, руководствуясь порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 26.12.2003 № 291, на основании решения комиссии по приватизации (протокол № 8 от 02.07.2015):

осуществить приватизацию нежилого помещения площадью 262,2 кв.м, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 58, арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Пикси». Выкупная стоимость - 7501000 рублей без учета НДС. Способ приватизации – выкуп арендуемого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на его приобретение. Срок оплаты – с рассрочкой платежа на пять лет с момента заключения договора купли-продажи.

Стоимость неотделимых улучшений, произведенных обществом с ограниченной ответственностью «Пикси» в отношении приобретаемого им объекта, составляющая в соответствии с отчетом независимого оценщика 502800 рублей без учета НДС, засчитывается в счет его оплаты.

Покупатель обязан возместить затраты по оценке объекта (неотделимых улучшений) в размере 12000 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи.

Исполняющий обязанности  
председателя комитета



Н.Л. Бусова