



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для целей, не связанных со строительством», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 12.12.2012 № 2826

В целях приведения муниципальных нормативных актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, в связи с кадровыми изменениями в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова, изменениями в режиме работы МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для целей, не связанных со строительством», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 12.12.2012 № 2826 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 11.03.2013 № 520, от 11.03.2014 № 525, от 03.04.2015 № 786, от 28.06.2016 № 1217):

1.1. В абзаце двадцать седьмом пункта 2.2 слова «(работает только отдел приема и выдачи документов по адресу: «Центральный», ул. Советская, д. 25)» исключить.

1.2. В подпункте 2.2.1 пункта 2.1 слова «www.pgu.ivanovoobl.ru» заменить словами «pgu.ivanovoobl.ru».

1.3. В абзаце втором пункта 2.4 слова «кадастрового паспорта испрашиваемого земельного участка» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (на земельный участок)».

1.4. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;

- Устав города Иванова;

- решение Ивановской городской Думы от 20.12.2006 № 315 «О приведении в соответствие с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» нормативно-правовых актов муниципального образования городской округ Иваново в сфере наружной рекламы»;

- решение Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323 «Об утверждении Генерального плана города Иванова на период до 2025 года»;

- решение Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иванова»;

- решение Ивановской городской Думы от 29.09.2010 № 105 «Об утверждении положения об управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в новой редакции»;

- решение Ивановской городской Думы от 29.04.2015 № 880 «Об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иванова, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для целей, не связанных со строительством, в период до 01.01.2018»;

- постановление Администрации города Иванова от 09.02.2010 № 200 «Об утверждении проекта красных линий на территории города Иванова».

1.5. Подпункт 2.6.5 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6.5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (на земельный участок).».

1.6. В абзаце втором пункта 2.7 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

1.7. В подпункте 2.7.1 пункта 2.7 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

1.8. Подпункт 2.8.1 пункта 2.8 признать утратившим силу.

1.9. В абзаце втором подпункта 2.9.4 пункта 2.9 слова «в устной форме непосредственно на личном приеме (письменный ответ не изготавливается).» заменить словами «в устной либо письменной форме непосредственно на личном приеме.».

1.10. В абзаце первом подпункта 3.1.6 пункта 3.1 слова «начальнику отдела застройки территории» заменить словами «заместителю начальника управления - начальнику отдела застройки территории».

1.11. В абзаце первом подпункта 3.3.2 пункта 3.3 слова «кадастрового паспорта земельного участка» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (на земельный участок).».

1.12. В абзаце втором подпункта 3.3.2 пункта 3.3 слова «кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка» заменить словами «выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (на земельный участок).».

1.13. В пункте 3.5 слова «кадастрового паспорта испрашиваемого земельного участка» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (на земельный участок).».

1.14. В абзаце тринадцатом пункта 5.2 слова «www.pgu.ivanovoobl.ru» заменить словами «pgu.ivanovoobl.ru».

1.15. В абзаце четвертом пункта 5.3 слова «третий четверг: с 10.00 до 12.00» заменить словами «третий четверг каждого месяца: с 10-00 до 12-00».

1.16. Приложение к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для целей, не связанных со строительством» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова».

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

АРХ –

Проект внесен на согласование управлением архитектуры и градостроительства:

Начальник управления архитектуры и градостроительства Н.Л. Бусова

Проект согласован:

Заместитель главы Администрации города Иванова Е.А. Берегов

Заместитель главы Администрации города Иванова Ю.Н. Барулина

Заместитель главы Администрации города Иванова В.И. Карпов

Начальник управления информационных ресурсов Администрации города Иванова Л.Д. Костерина

Директор МКУ «МФЦ в городе Иванове» Т.В. Калинкина

Начальник управления правового сопровождения и контроля Л.С. Мизинова

Начальник отдела правового сопровождения управления архитектуры и градостроительства А.А. Солдатова

Заместитель начальника управления - начальник отдела застройки территории Е.С. Гундина

Заместитель начальника отдела застройки территории управления архитектуры и градостроительства С.И. Хану

59 45 88

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
города Иванова  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Приложение  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков для целей,  
не связанных со строительством»

Форма заявления о предоставлении земельного участка

В Администрацию города Иванова

от \_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица)

ИНН \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Данные для связи с заявителем:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(указываются почтовый адрес и (или)  
адрес электронной почты, а также  
по желанию контактный телефон)

или

от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью заявителя

и представителя заявителя, при его наличии)

Паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_

Кем выдан \_\_\_\_\_

Когда выдан \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Данные для связи с заявителем:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(указываются почтовый адрес и (или)  
адрес электронной почты, а также по желанию  
контактный телефон)

Заявление

Прошу предоставить земельный участок на праве \_\_\_\_\_,  
площадью \_\_\_\_\_ кв. м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_,  
расположенный по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
для использования в целях \_\_\_\_\_

Документы, прилагаемые к заявлению:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)».

Пояснение к постановлению Администрации города Иванова «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для целей, не связанных со строительством», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 12.12.2012 № 2826»

Представленный проект постановления разработан в целях приведения в соответствие муниципальных нормативных актов с действующей редакцией Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», а также в связи с кадровыми изменениями в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова, изменениями в режиме работы МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове», необходимостью уточнения графика приема заявителей в Администрации города Иванова и необходимостью внесения иных уточнений.

Ссылка «[www.pgu.ivanovoobl.ru](http://www.pgu.ivanovoobl.ru)» является нерабочей, ссылка «[pgu.ivanovoobl.ru](http://pgu.ivanovoobl.ru)» является рабочей.

Данный Проект не затрагивает вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности, не содержит положений, которые могут способствовать изменению (ухудшению), возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Начальник управления

Н.Л. Бусова