



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении земельного участка для строительства», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 06.12.2012 № 2781

В целях приведения муниципальных нормативных актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, в связи с кадровыми изменениями в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова, изменениями в режиме работы МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении земельного участка для строительства», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 06.12.2012 № 2781 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 16.01.2014 № 54, от 15.04.2014 № 784, от 27.03.2015 № 747, от 28.06.2016 № 1218):

1.1. В абзаце тридцать первом пункта 2.2 слова «(работает только отдел приема и выдачи документов по адресу: «Центральный», ул. Советская, д. 25)» исключить.

1.2. В подпункте 2.2.1 пункта 2.2 слова «www.pgu.ivanovoobl.ru» заменить словами «pgu.ivanovoobl.ru».

1.3. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;
  - Закон Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области»;
  - Устав города Иванова;
  - решение Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323 «Об утверждении Генерального плана города Иванова на период до 2025 года»;
  - решение Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иванова»;
  - решение Ивановской городской Думы от 10.08.2010 № 83 «Об утверждении порядка предоставления земельных участков для строительства на территории города Иванова в новой редакции»;
  - решение Ивановской городской Думы от 29.09.2010 № 105 «Об утверждении положения об управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в новой редакции»;
  - постановление Администрации города Иванова от 09.02.2010 № 200 «Об утверждении проекта красных линий на территории города Иванова.».
- 1.4. Подпункт 2.7.5 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:  
«2.7.5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (на земельный участок).».
- 1.5. Подпункт 2.7.6 пункта 2.7 признать утратившим силу.
- 1.6. В пункте 2.9 слова «подпункте 2.7.5 пункта 2.7» заменить словами «подпунктах 2.7.3, 2.7.5 пункта 2.7».
- 1.7. Подпункт 2.9.1 пункта 2.9 признать утратившим силу.
- 1.8. В абзаце втором подпункта 2.10.4 пункта 2.10 слова «в устной форме непосредственно на личном приеме (письменный ответ не изготавливается).» заменить словами «в устной либо письменной форме непосредственно на личном приеме.».
- 1.9. В абзаце первом подпункта 3.1.6 пункта 3.1 слова «начальнику отдела застройки территории» заменить словами «заместителю начальника управления - начальнику отдела застройки территории».
- 1.10. В абзаце втором подпункта 3.2.1.1 пункта 3.2 слова «абзацем вторым пункта 2.11.1» заменить словами «пунктом 2.11.1».
- 1.11. В абзаце одиннадцатом пункта 5.3 слова «www.pgu.ivanovoobl.ru» заменить словами «pgu.ivanovoobl.ru».
- 1.12. В абзаце третьем пункта 5.4 слова «вторая среда: с 13.00 до 16.00» заменить словами «третий четверг каждого месяца: с 10-00 до 12-00».
- 1.13. Приложение к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении земельного участка для строительства» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова».

АРХ –

Проект внесен на согласование управлением архитектуры и градостроительства:

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства Н.Л. Бусова

Проект согласован:

Заместитель главы  
Администрации города Иванова Е.А. Берегов

Заместитель главы  
Администрации города Иванова Ю.Н. Барулина

Заместитель главы  
Администрации города Иванова В.И. Карпов

Начальник управления информационных ресурсов  
Администрации города Иванова Л.Д. Костерина

Председатель Ивановского городского  
комитета по управлению имуществом О.Н. Хитрич

Директор  
МКУ «МФЦ в городе Иванове» Т.В. Калинин

Начальник управления  
правового сопровождения и контроля Л.С. Мизинова

Начальник отдела правового сопровождения  
управления архитектуры и градостроительства А.А. Солдатова

Заместитель начальника управления -  
начальник отдела застройки территории Е.С. Гундина

Заместитель начальника отдела застройки территории  
управления архитектуры и градостроительства С.И. Хану

59 45 88

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
города Иванова  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Приложение  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Принятие решения о предоставлении земельного участка  
для строительства»

Форма заявления о предоставлении земельного участка  
для строительства

В Администрацию города Иванова

от \_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица)

ИНН \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Данные для связи с заявителем:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указываются почтовый адрес и (или)  
адрес электронной почты, а также  
по желанию контактный телефон)

или

от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью заявителя  
и представителя заявителя, при его наличии)

Паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_

Кем выдан \_\_\_\_\_

Когда выдан \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Данные для связи с заявителем:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указываются почтовый адрес и (или)  
адрес электронной почты, а также по желанию  
контактный телефон)

Заявление

Прошу предоставить земельный участок на праве \_\_\_\_\_,  
на период строительства (соответствующий нормативному сроку строительства  
планируемого объекта, с указанием обоснования) \_\_\_\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_,

в связи с постановкой земельного участка на государственный кадастровый учет.

Документы, прилагаемые к заявлению:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)».

Пояснение к постановлению Администрации города Иванова «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении земельного участка для строительства», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 06.12.2012 № 2781»

Представленный проект постановления разработан в целях приведения в соответствие муниципальных нормативных актов с действующей редакцией Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», а также в связи с кадровыми изменениями в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова, изменениями в режиме работы МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове», необходимостью уточнения графика приема заявителей в Администрации города Иванова и необходимостью внесения иных уточнений.

Ссылка «[www.pgu.ivanovoobl.ru](http://www.pgu.ivanovoobl.ru)» является нерабочей, ссылка «[pgu.ivanovoobl.ru](http://pgu.ivanovoobl.ru)» является рабочей.

Данный Проект не затрагивает вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности, не содержит положений, которые могут способствовать изменению (ухудшению), возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Начальник управления

Н.Л. Бусова