

**ТОМ I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Состав проекта:

ТОМ I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

ТОМ II. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

						Документация по планировке территории улично-дорожной сети города Иванова, соединяющей проспект 70 лет Победы и улицу Павла Большевикова			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
ГАП							ПП	2	28
Нач.									
Инженер									
Инженер									
Ген.дирек									

ЧАСТЬ I. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

СОДЕРЖАНИЕ

	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	4
1.	ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	7
1.1	Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	7
1.2.	Положение о характеристиках объектов общественно-делового назначения	9
1.3.	Положение о характеристиках планируемого развития территории транспортной инфраструктуры	10
1.4	Положение о характеристиках планируемого развития территории инженерной инфраструктуры, объектов коммунального обслуживания	12
1.4.1	Водоснабжение	13
1.4.2.	Ливневая канализация	13
1.4.3.	Теплоснабжение	13
1.4.5.	Электроснабжение	13
1.4	Положение о характеристиках планируемого развития территории и объектов капитального строительства иного назначения	14
2.	ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	15
3.	ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	16

ЧАСТЬ II. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ПОЛОЖЕНИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Наименование	Лист
Чертеж планировки территории. Чертеж красных линий. М 1:1000	Лист 1

										Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					3

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) *улично-дорожной сети города Иванова, соединяющей проспект 70 лет Победы и улицу Павла Большевикова*, разработана на основании Постановления Администрации города Иванова от 15.05.2020 № 549.

Заказчик – **Администрации города Иванова.**

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи:

- определение местоположения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- установление границ зон территорий общего пользования.

Исходные данные:

- Техническое задание к МК № **4-01-14/20-108** от 20 июля 2020 г.;
- Генеральный план города Иванова, утвержденный решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323;
- Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694.
- Постановление Администрации города Иванова от 09.02.2010 № 200 «Об утверждении проекта красных линий на территории города Иванова»»;
- Документация по планировке территории города Иванова, утвержденная постановлением Администрации города Иванова от 28.06.2017 № 871 «Об утверждении документации по планировке территории города Иванова, ограниченной новым направлением дороги от Кохомского шоссе до реки Увось, Кохомским шоссе, улицей Домостроителей, рекой Увось»;
- Сведения ЕГРН.
- Материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО «НПП «Инженер» в 2020 году;
- Материалы инженерно-геологических изысканий, выполненных ООО «НПП «Инженер» в 2020 году;
- Материалы гидрометеорологических изысканий, выполненных ООО «НПП «Инженер» в 2020 году.

Документация разработана в соответствии с требованиями строительных норм и правил,

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		4

правил безопасности, государственных стандартов, других нормативных правовых актов РФ:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Водный кодекс Российской Федерации.
4. Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления».
5. «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30).
6. Закон Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области».
7. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Ивановской области, города Иванова.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5

1. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Территория улично-дорожной сети города Иванова, соединяющей проспект 70 лет Победы и улицу Павла Большевикова, расположена в Ленинском административном районе г. Иванова.

Проектируемый участок расположен в юго-восточной части г. Иванова, имеет форму вытянутого с северо-запада на юго-восток неправильного многоугольника, примыкающего северной и южной сторонами к существующей уличной городской сети, и ограничен:

- с севера - улицей Павла Большевикова;
- с юга – границей г. Иванова;
- с востока – р. Уводь;
- с запада - землями рекреации.

Площадь проектируемой территории составляет 30 га.

Согласно Генеральному плану г. Иванова проектируемая территории разделена на функциональные зоны с учетом преимущественного функционального использования и перспективного развития города и территории общего пользования.

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:

- производственная;
- транспортной инфраструктуры;
- коммунально-складская;
- обслуживания жилой застройки;
- рекреации.

Данным проектом предусматривается застройка территории объектами капитального строительства местного значения.

1.1 Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства и территорий общего пользования

ЗОНА ОБСЛУЖИВАНИЯ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

Зона сформирована для размещения проектируемых объектов капитального строительства: здравоохранения (амбулаторно-поликлинического назначения), спорта (сооружения и физкультурно-оздоровительные комплексы), магазины продовольственного и не продовольственного назначения, предприятия общественного питания, объекта делового управления.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		6

КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА

Зона включает существующие объекты для предоставления коммунальных услуг (трансформаторные подстанции, насосные станции, коллекторы, опоры ЛЭП ВЛ 0,4 -35 кВ), проектируемые: распределительные подстанции, очистные сооружения ливневой канализации; здания и сооружения для хранения автотранспорта.

ЗОНА ОБЪЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона включает земельные участки для размещения проектируемых объектов капитального строительства: предприятия для обслуживания автомобилей (автосервис с автомойкой), объекта легкой промышленности.

ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Зона представлена проектируемыми земельными участками для размещения объектов транспорта и улично-дорожной сети.

ЗОНА РЕКРЕАЦИИ

Зона представлена объектами озеленения общего пользования в долине реки Уводь.

ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Представлены земельными участками для благоустройства.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	2	3	4
1	Территория		
1.1	Территория в границах проекта планировки, в т.ч.	га	29,53
1.1.1	- зона объектов коммунально- складского назначения	га	1,75
1.1.2	- зона объектов обслуживания жилой застройки	га	3,64
1.1.3	- зона объектов производственного назначения	га	0,62
1.1.4	- зона объектов транспортной инфраструктуры	га	8,10
1.1.5	- рекреация	га	12,82
1.1.6	- территории общего пользования	га	0,32
1.1.7	- прочие	га	2,28
2	Население		
2.1	Численность населения, в т.ч.	чел	-
	-существующая		-
3	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания		
3.1	Магазины и предприятия общепита	кв.м	5791
3.2	Медицинское учреждение	кв.м	7405
3.3	Спортивные сооружения	кв.м	16528
3.4	Деловое управление	кв.м	2400
4	Объекты коммунально-складского назначения		
4.1	Объекты коммунального обслуживания	кв.м	4017
3.2	Объекты для хранения автотранспорта	кв.м	5814
5	Объекты производственного назначения		
5.1	Объект обслуживания автотранспорта	кв.м	2845
5.2	Объект легкой промышленности	кв.м	3314

Изм.	Кол.уч	Лист	№доку	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Лист
							7

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	2	3	4
6	Объекты благоустройства и озеленения		
6.1	Озеленение территории	га/ %	11,9505/40
7	Транспортная инфраструктура и улично-дорожная сеть		
7.1	Улично-дорожная сеть	м	2706
7.2	Велодорожки	м	1970

1.2. Положение о характеристиках объектов обслуживания жилой застройки

При формировании системы обслуживания предусмотрен уровень обеспеченности объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровень обеспеченности, согласно таблице 6.1.2. Местных нормативов, принят как уровень повседневного обслуживания внемикрорайонного значения.

Проектируемые учреждения внемикрорайонного значения относятся к общегородским.

Основные элементы внемикрорайонного обслуживания расположены на обособленных участках в общественных центрах открытой сети. Объекты обслуживания открытой сети размещаются на границе территорий производственных зон и жилых районов. В состав сети на таких территориях включаются объекты торгово-бытового назначения, спорта, отделения банков, отделения связи, а также офисы и объекты автосервиса.

Существующая жилая застройка на проектируемой территории отсутствует.

Таблица 1.2.1. – Проектируемые объекты капитального строительства повседневного обслуживания

№ п/п	№ объекта в соответствии с чертежом	Наименование объекта	Нормативный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Размер земельного участка, га
			Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	Количество мест на 1000 человек	посещения в смену	Транспортная доступность, мин	1000	0,5 на 1 объект
2	1.2.	Магазины, предприятия общественного питания	м ² торговой площади/мест/1000 чел	100/180/40	м	800	по заданию на проектирование
3	1.3	Здания и сооружения спортивного назначения	-	по заданию на проектирование	-	-	по заданию на проектирование
4	1.4	Магазины	-	-	-	-	0.05
5	1.5	Административные здания	объект	-	Пешеходно-транспортная доступность	1 ч	по заданию на проектирование
6	2.1	Здания и сооружения для хранения транспорта	-	-	-	-	0,41

№ п/п	№ объекта в соответствии с чертежом	Наименование объекта	Нормативный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Размер земельного участка, га
			Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
1	2	3	4	5	6	7	8
7	2.2	Объекты по предоставлению коммунальных услуг	-	-	-	-	0,29
8	5.1	Предприятие легкой промышленности	-	-	-	-	0,33
9	5.2	Предприятие по обслуживанию автомобилей	-	-	-	-	0,37

1.3. Положение о характеристиках планируемого развития территории транспортной инфраструктуры

Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры включает в себя улично-дорожную сеть, благоустроенные пешеходные пространства, велодорожки и парковки.

В целях развития транспортной инфраструктуры на территории предлагается:

- строительство автодороги вдоль р.Увось с устройством ее пересечения в одном уровне с ул. Домостроителей и выходом на начало перспективного моста через р.Увось, предусмотренного Генеральным планом г.Иваново;
- строительство подъезда к пожарному пирсу;
- строительство подъезда к береговой линии р. Увось;
- строительство подъездов к проектируемым объектам капитального строительства в коммунально-складской и общественно-деловой зонах;
- строительство пешеходных переходов;
- строительство велодорожек;
- строительство пешеходных путей
- строительство надземных парковок открытого и боксового типа.

Табл.5.3.1. - Перечень существующих и планируемых автодорог

Название дорог и улиц	Категория автодороги	Число полос движения	Ширина, м		Класс автодороги
			В красных линиях	Проезжей части	
Магистральные улицы					
Ул. Домостроителей	II	4	40	14	магистральная дорога регулируемого движения
Ул. Павла Большевикова	III	4	40	14	магистральная улица общегородского значения регулируемого движения

Название дорог и улиц	Категория автодороги	Число полос движения	Ширина, м		Класс автодороги
			В красных линиях	Проезжей части	
Проспект 70 лет Победы	II	2	40	7	магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная
Новое направление дороги (улицы) от Кохомского шоссе до р.Увудь	III	2	30	7	магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная
Улицы и дороги местного значения					
Проектируемая дорога, соединяющая проспект 70 лет Победы и улицу Павла Большевикова	III	2	25	7	улицы и дороги в производственных, научно-производственных и коммунально-складских зонах
Проектируемая улица №1	IV	2	15	6	улицы в жилой застройке
Проезды					
-	V	2	12	5,5	основные
		1	7	3,5	второстепенные

Проектом предлагается:

1. Основные пешеходные пути разместить вдоль проектируемых улиц и дорог. Ширина тротуаров 1.5 м.

2. Велосипедные полосы разместить по краю проезжей части проектируемой улицы, соединяющей *проспект 70 лет Победы и улицу Павла Большевикова* вдоль пешеходных путей. Число полос – 2. Ширина одной полосы - 1 м.

3. Размещение пешеходных переходов предусмотреть в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные).

4. Размещение наземных автостоянок открытого типа (открытых площадок) предусмотреть для перспективного строительства объектов и сооружений различного функционального назначения. Допускается размещение в пределах улиц и дорог, граничащих с жилыми районами и микрорайонами из расчета 25 кв.м. на 1 м/место.

- Размещение наземных автостоянок закрытого типа (боксовые) группами, на специальных территориях, с соблюдением действующих противопожарных норм и требований безопасности движения пешеходов и транспортных средств из расчета 30 кв.м. на 1 машино/место. Размещение автостоянок не должно нарушать архитектурный облик застройки.

1.4. Положение о характеристиках планируемого развития территории инженерной инфраструктуры, объектов коммунального обслуживания

Существующие объекты капитального строительства жилого и общественно-делового

назначения обеспечены системами электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Проектом предусматривается подключение проектируемых объектов капитального строительства к существующим объектам коммунальной инфраструктуры. Для осуществления подключения выполнен расчет нагрузок исходя из расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение и водоотведение), установленных местными нормативами градостроительного проектирования.

1.4.1. Водоснабжение

Водоснабжение проектируемой территории осуществляется централизованно. Источником водоснабжения города Иваново является река Уводь.

Проектом предлагается подключение вновь проектируемых зданий к существующей сети водоснабжения.

Водоотведение

Сточные воды собираются подземными коллекторами и направляются к насосным станциям перекачки. Основной канализационный коллектор на проектируемой территории. Далее стоки в напорно-самотечном режиме транспортируются на биологические очистные сооружения в городе Иваново.

Проектная мощность биологических очистных сооружений (БОС) – 420 000 м³/сутки (с учетом собственных сточных вод). Очищенные и обеззараженные сточные воды после контактных резервуаров через камеры выпуска направляются в реку Уводь.

Противопожарное водоснабжение

Дислокация существующих подразделений пожарной охраны:

- специализированная пожарная часть ФПС-7 по Ивановской области по адресу: г. Иваново, ул. Любимова, д. 13 на удалении 1,0 км (84 ед. техники);
- автомобильная группировка сил Главного управления МЧС России по Ивановской области по адресу: (24 ед. техники),

Время прибытия первого пожарного подразделения от места дислокации к месту размещения жилого дома не превышает 10 минут.

Дождевая канализация

Дождевая канализация запроектирована по комбинированной системе. Отведение на очистку дождевых стоков до поворота на очистные сооружения запроектировано открытой системой с использованием ж/бетонных лотков. Сети дождевой самотечной канализации на участке очистных сооружений приняты по закрытой системе. Канализационные колодцы запроектированы из сборного ж/бетона. Дождеприемные колодцы запроектированы по ТПП

902-09-22.88.

Протяженность сооружения по открытой системе - 1745м, по закрытой -180м.

Всего сточных вод 107,94 (м³/сутки).

Расчетный объем сточных вод, отводимых на очистку 108м³/сутки.

Сброс очищенных дождевых сточных вод предлагается в р.Увудь береговым выпуском с ж/бетонным оголовком в форме стенок с открывками.

1.4.3. Теплоснабжение

Проектом планировки предлагается проведение сетей теплоснабжения к проектируемым объектам подключение их к централизованной системе теплоснабжения (отопление, вентиляция и ГВС), обслуживаемых ТЭЦ 3. Общая протяженность теплосетей 666 м.

1.4.4. Электроснабжение

Проектируемая территория входит в систему распределительных сетей 35/10 кВ, обслуживаемых опорной подстанцией ПС 35/10 кВ «Ивановская-11» Электросети закольцованы на напряжение 10 и 0,4кВ.

Общая протяженность существующих сетей электроснабжения в границах проекта планировки – 718 м.

Напряжение питающей сети - 220/380 В.

Проектом предлагается переукладка подземного силового кабеля ВЛ 10 кВ протяженностью 2064 м к РП «Новая».

Электроосвещение

Проектом предусматривается прокладка наружных сетей уличного освещения 0.4 кВ, протяженностью 2706 м.

Электроснабжение осуществляется согласно техническим условиям на технологическое присоединение к электрическим сетям от существующих подстанций с подключением от шкафа управления уличным освещением.

Наружное освещение территории выполняется натриевыми светильниками. Нормируемая освещенность улицы принята не менее 15лк в соответствии с ГОСТ Р 55706-2013.

1.4.5. Положение о характеристиках планируемого развития территории и объектов капитального строительства иного назначения

Благоустройство территории – комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		12

Для предотвращения загрязнения и разрушения почвенного покрова в границах проектируемой территории предусмотрено устройство отмосток вдоль стен здания.

На стыке тротуара и проезжей части, должны быть установлены дорожные бортовые камни для предотвращения наезда автотранспорта на газон. Бортовые камни необходимо устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий.

Для сбора бытового мусора применяются малогабаритные контейнеры (менее 0,5 куб. м) или урны, которые устанавливаются у входа в проектируемые объекты капитального строительства. Во всех случаях расстановка урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

Спортивные площадки должны размещаться в соответствии с действующими нормативами.

РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Очередность освоения территории определяется исходя из обеспеченности земельных участков для планируемого размещения объектов капитального строительства транспортной инфраструктурой – объектами улично-дорожной сети.

Освоение территории возможно в любой последовательности, как с разделением на этапы строительства дороги, соединяющей проспект 70 лет Победы и ул. Павла Большевикова, так в один этап, в зависимости от объема бюджетного финансирования.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		13

10. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1. ТЕРРИТОРИЯ				
1	Площадь территории в границах проектирования, в т.ч.:	м ²	295292	100%
1.1	Площадь территории в границах красных линий (кварталов)	м ²	195456	66
1.2	Территория общего пользования, в т.ч.:		195456	66
1.2.1	Площадь озеленения территории общего пользования	м ²	103020	35
1.2.2	Площадь улично-дорожной сети		80945	30
1.3	Площадь застройки	м ²	10953,6	
1.4	Коэффициент застройки	-	0,1	
1.5	Коэффициент плотности застройки		0,1	
2. ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО - БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ				
2.1	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	посещение/смена	40	
2.2	Магазины с объектами общественного питания	кв.м торговой площади/мест на 1000 чел.	по заданию на проектирование	
2.3	Здания и сооружения спортивного назначения	объект	по заданию на проектирование	
2.4	Магазины	кв.м торговой площади	по заданию на проектирование	
2.5	Административное здание	объект	1	
2.6	Предприятие по обслуживанию автотранспорта	объект	1	
2.7	Предприятие легкой промышленности	объект	1	
2.8	Коммунальное обслуживание	кв.м	2938	
3. ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ				
3.1	Протяженность проектируемых улиц и дорог	м	2706	
3.2	Площадь проектируемых дорожных и пешеходных покрытий	м ²	26640,4	
3.3	Площадь покрытия, в т.ч.:	м ²	26640,4	
	- проездов	м ²	22548	
	- вело и пешеходных дорожек		4092,4	
3.4	Здания и сооружения для хранения транспорта	машино/место	41	
4. ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ				
4.1	Инженерные коммуникации наземные	м	4099	
4.2	Водоотведение, общая протяженность	м	1925	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Пояснительная записка

Лист

14

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

						Пояснительная записка	Лист
							15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		