



Утверждаю:

Председатель

Ивановского городского комитета
по управлению имуществом

О.Н. Хитрич

**Протокол об итогах электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5281735-1»
(Лот № 1)**

Протокол № 5281735-1 от 05.07.2023

Продавец – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

Оператор электронной площадки – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

Электронная площадка для проведения аукциона: Федеральная электронная площадка НЭП – Фабрикант (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

Лот № 1. Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:030413:590 площадью 31,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Окуловой, д. 68А, пом. 10, 10а, 10в, 10г.

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 460 000 рублей с учетом НДС.

Задаток - в счет оплаты в размере 46 000 рублей (10% от начальной цены).

Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи (23 000 рублей).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества – аукцион объявлен впервые.

Вопросы заседания:

1. **Определение победителей электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5281735-1» (Лот № 1)**

2. **Утверждение протокола об итогах электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5281735-1» (Лот № 1)**

Решение по вопросу №1: электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5281735-1» (Лот № 1)

1.1: Все участники


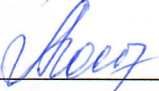


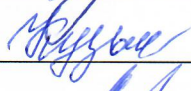
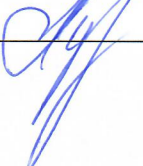
Информация об участниках	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Решение
Порядковый номер участника 2 ФИО <u>Сидоров Сергей Викторович</u> ИНН 373000161302	Ставка на право заключить договор 506 000,00 Рубль (RUB)	05.07.2023 13:09:01	Признан победителем Место: 1
Порядковый номер участника 1 Краткое наименование <u>КУЗНЕЦОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ</u> ИНН 371900221920	Ставка на право заключить договор 483 000,00 Рубль (RUB)	05.07.2023 13:08:42	Место: 2

1.2: Признать Участника № 2 победителем электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5281735-1» (Лот № 1)

Приступить к заключению с ним договора купли-продажи.

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5281735-1» (Лот № 1)

Утвердить протокол об итогах электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5281735-1» (Лот № 1)

Председатель комиссии		А.В. Ушакова
Члены комиссии		Л.А. Кострова
		Е.В. Колегова
		В.В. Федорова
		И.В. Кузьмина
		Е.С. Лукьянова

Утверждаю:
Председатель Ивановского городского комитета
по управлению имуществом

О.Н. Хитрич



Протокол об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион № 5281735-2» (Лот № 2)

Протокол № 5281735-2 от 05.07.2023

Продавец – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

Оператор электронной площадки – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

Электронная площадка для проведения аукциона: Электронная торговая площадка «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

Лот № 2. Нежилое помещение (радиоузел) с кадастровым номером 37:24:030619:1147 площадью 16,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Каравайковой, д. 141, пом. 1012.

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 275 000 рублей с учетом НДС.

Задаток - в счет оплаты в размере 27 500 рублей (10% от начальной цены).

Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи (13 750 рублей).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта: аукцион, назначенный на 14.10.2022, продажи посредством публичного предложения, назначенные на 21.12.2022 и 10.03.2023, признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявителей.

Вопросы заседания:

1. Определение лица, признанного единственным участником торговой процедуры "Аукцион № 5281735-2" (Лот № 2)
2. Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5281735-2"(Лот № 2)

Решение по вопросу №1: Определение лица, признанного единственным участником торговой процедуры "Аукцион № 5281735-2" (Лот № 2).


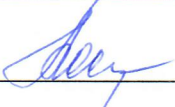



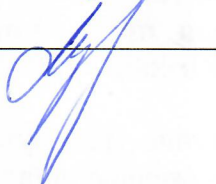
1.1: Единственный участник

Информация об участниках	Предложение о цене	Решение
Порядковый номер участника 1 Краткое наименование <u>КУЗНЕЦОВ</u> <u>АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ</u> ИНН 371900221920	Ставка на право заключить договор 275 000,00 Рубль	Признан победителем Место: 1

1.2: Признать Участника №1 единственным участником торговой процедуры "Аукцион № 5281735-2" (Лот № 2). Приступить к заключению с ним договора купли-продажи.

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5281735-2" (Лот № 2):

Утвердить протокол об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5281735-2" (Лот № 2)

Председатель комиссии		А.В. Ушакова
Члены комиссии		Л.А. Кострова
		Е.В. Колегова
		В.В. Федорова
		И.В. Кузьмина
		Е.С. Лукьянова