Утвержден

решением Ивановской городской Думы

от 23.12.2015 № 119

Порядок

определения размера платы за увеличение площади

земельных участков, находящихся в частной собственности,

в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной

собственности города Иванова

1.Настоящий Порядок определяет размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иванова (далее – размер платы).

2.Размер платы определяется как разница между кадастровой стоимостью образованного земельного участка, площадь которого увеличилась в результате перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земельного участка (земельных участков), находящегося в муниципальной собственности города Иванова, и кадастровой стоимостью земельного участка, находящегося в частной собственности до перераспределения, за исключением случая, предусмотренного [пунктом](#Par1) 3 настоящего Порядка.

3.Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для нужд города Иванова определяется на основании установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Иванова, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.