

О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 11.12.2020 № 1435 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Иваново без предоставления земельных участков и установления сервитутов»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Ивановской области от 15.12.2021 № 667-п «О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 17.06.2015 № 277-п «Об утверждении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Ивановской области без предоставления земельных участков и установления сервитутов», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Иваново без предоставления земельных участков и установления сервитутов», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 11.12.2020 № 1435 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 27.05.2021 № 627, от 26.04.2022 № 479, от 08.09.2022 № 1319):

1.1. Абзац второй пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«Настоящий Регламент распространяется на правоотношения, связанные с выдачей и внесением изменений в разрешение на

использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иванова, а также земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории города Иванова, для размещения объектов, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее – Перечень).

1.2. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу: Администрация города Иванова в лице управления архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова (далее – Управление).

Место нахождения и почтовый адрес Управления:

153000, г. Иваново, пл. Революции, д. 6;

адрес электронной почты Управления: uags@ivgoradm.ru;

адрес сайта в сети Интернет: <http://www.ivgoradm.ru/uags/home>.

Наименование органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги:

Департамент дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области (далее – Департамент дорожного хозяйства и транспорта).

Место нахождения и почтовый адрес Департамента дорожного хозяйства и транспорта:

153013, г. Иваново, ул. Куконковых, д. 139.

Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области (далее – Департамент природных ресурсов и экологии).

Место нахождения и почтовый адрес Департамента природных ресурсов и экологии:

153003, г. Иваново, ул. Строительная, д. 5, офис 504.

Ивановский городской комитет по управлению имуществом (далее – Комитет).

Место нахождения и почтовый адрес Комитета:

153000, г. Иваново, пл. Революции, д. 6.

Управление благоустройства Администрации города Иванова (далее – Управление благоустройства).

Место нахождения и почтовый адрес Управления благоустройства:

153000, г. Иваново, пл. Революции, д. 6.

Управление капитального строительства Администрации города Иванова (далее – Управление капитального строительства).

Место нахождения и почтовый адрес Управления капитального строительства:

153000, г. Иваново, ул. Степанова, д.16.

Комитет по экологии Администрации города Иванова (далее – Комитет по экологии).

Место нахождения и почтовый адрес Комитета по экологии:
153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 13.».

1.3. Подпункт 3 пункта 2.2.1 исключить.

1.4. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- разрешение на использование земель или земельных участков либо мотивированный отказ в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков;

- внесение изменений в разрешение на использование земель или земельных участков либо мотивированный отказ во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков.».

1.5. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги:

2.4.1. По разрешению на использование земель или земельных участков – 10 рабочих дней.

2.4.2. По внесению изменений в разрешение на использование земель или земельных участков – 10 рабочих дней.».

1.6. Пункт 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«2.6.1. Для получения разрешения на использование земель или земельных участков Заявитель направляет в Администрацию города Иванова заявление о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Иваново без предоставления земельных участков и установления сервитутов (далее – заявление, заявление о предоставлении муниципальной услуги, заявление о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков) по форме согласно приложению 1 к настоящему Регламенту.».

1.7. В пункте 2.6.1.1:

1.7.1. Подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) для видов объектов, указанных в пунктах 4, 4(1), 8 - 10, 13 - 16, 18 - 21, 23 - 30 Перечня, дополнительно должна быть представлена проектная документация (при ее отсутствии - предпроектное решение) или эскизный чертеж, содержащий упрощенное изображение, основные параметры объекта;».

1.7.2. Дополнить подпунктами «л» - «м» следующего содержания:

«л) для видов объектов, указанных в пункте 18 Перечня, дополнительно представляются схема планировочной организации земельных участков, на основании которой осуществляется проектирование многоквартирного дома и (или) технический (кадастровый) паспорт (при наличии), и (или) иные документы, подтверждающие, что данная территория является придомовой, а также протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, содержащий информацию о принятии решения о необходимости получения разрешения на размещение таких объектов на придомовой территории;

м) для видов объектов, указанных в пункте 31 Перечня, дополнительно представляется проект организации строительства.».

1.8. Абзац первый пункта 2.6.1.4 изложить в следующей редакции:

«2.6.1.4. Документы, указанные в пунктах 2.6.1.1, 2.6.2.1, 2.6.2.2 настоящего Регламента, направляются Заявителем самостоятельно.».

1.9. Пункт 2.6 дополнить подпунктом 2.6.2 следующего содержания:

«2.6.2. Для внесения изменений в разрешение на использование земель или земельных участков, в отношении размещаемого объекта, лица, которому выдано разрешение, а также в случае необходимости продления срока использования земель или земельных участков, срока проведения работ по размещению объектов, предусмотренных Перечнем, Заявитель направляет в Администрацию города Иванова заявление о внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Иванова без предоставления земельных участков и установления сервитутов (далее – заявление, заявление о предоставлении муниципальной услуги, заявление о внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков) по форме согласно приложению 2 к настоящему Регламенту.

2.6.2.1. В случае изменения сведений, содержащихся в разрешении в отношении размещения объекта, к заявлению о внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков прилагаются документы, предусмотренные подпунктом 2.6.1.1.

2.6.2.2. В случае изменения сведений о лице, которому выдано разрешение, а также в случае продления срока использования земель или земельных участков к заявлению о внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков прилагаются:

а) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя;

б) ранее выданное разрешение;

в) документ, подтверждающий согласие на передачу прав пользования землями или земельными участками третьему лицу (в случае замены лица, которому выдано разрешение);

г) обоснование необходимости продления срока действия разрешения (в случае продления срока действия разрешения).».

1.10. Пункт 2.7.1 изложить в следующей редакции:

«2.7.1. Отсутствие или недостаточность в заявлении о предоставлении муниципальной услуги информации, указанной в формах заявлений о предоставлении муниципальной услуги согласно приложениям 1 и 2 к настоящему Регламенту.».

1.11. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в

предоставлении муниципальной услуги:

а) отсутствие документов, подтверждающих полномочия представителя заявителя или отсутствие полномочий у органа, в который направлено заявление, по его рассмотрению либо несоблюдение требований к форме и содержанию заявления, отсутствие прилагаемых к заявлению документов, обязательность предоставления которых предусмотрена настоящим Регламентом;

б) в заявлении указаны цели использования земель или земельных участков или объекты, предполагаемые к размещению, не предусмотренные Перечнем;

в) указанный в заявлении земельный участок предоставлен физическому или юридическому лицу;

г) указанный в заявлении земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте, за исключением, если Заявитель обратился с заявлением о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, отнесенных к особо охраняемым природным территориям, для размещения видов объектов, указанных в пункте 4 Перечня;

д) указанный в заявлении земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если Заявитель обратился с заявлением о выдаче разрешения на использование земельных участков на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельных участков, за исключением случая использования земельных участков для целей резервирования;

е) указанный в заявлении земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

ж) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и Администрацией города Иванова не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

з) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его ведения деятельности;

и) земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования предназначен для размещения объектов

федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и цели его использования, указанные в заявлении, не связаны с размещением таких объектов;

к) планируемый к размещению объект является объектом федерального, регионального или местного значения и не предусмотрен документами территориального планирования Российской Федерации, Ивановской области или муниципальных образований Ивановской области;

л) указанный в заявлении земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой Ивановской области и цели его использования, указанные в заявлении, не связаны с размещением такого объекта;

м) указанный в заявлении земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

н) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о выдаче разрешения обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

о) указанный в заявлении земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель использования такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

п) размещение объекта не соответствует нормам и правилам его размещения, установленным правилами благоустройства территории соответствующего муниципального образования Ивановской области (при наличии такого регулирования правилами благоустройства муниципального образования);

р) в Управление поступил отказ исполнительных органов государственной власти Ивановской области, указанных в пункте 2.2 настоящего Регламента, в согласовании размещения объекта;

с) заявление и прилагаемые к нему документы содержат разночтения, недостоверные сведения и (или) противоречат друг другу и (или) сведениям, полученным Управлением в порядке межведомственного информационного взаимодействия;

т) обнаружено несоответствие указанной в заявлении цели использования земель или земельных участков основным и вспомогательным видам разрешенного использования земельных участков, установленным градостроительным регламентом территориальной зоны, для рассматриваемой территории;

у) обнаружено несоответствие использования земель или земельных участков, указанных в заявлении и прилагаемых к нему документах, утвержденной документации по планировке территории;

ф) объект, планируемый к размещению в границах территорий, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, не соответствует требованиям к использованию таких территорий.

Неполучение или несвоевременное получение документов, запрошенных в соответствии с пунктом 2.6.1.2 настоящего Регламента, не может являться основанием для отказа в оказании муниципальной услуги.

Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.».

1.12. Абзац третий пункта 2.23.1 исключить.

1.13. В абзаце первом пункта 2.23.3 слова «(по почте либо лично)» исключить.

1.14. Подпункт 4 пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«4) согласование и подписание проекта разрешения на использование земель или земельных участков либо проекта мотивированного отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков; проекта разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями либо проекта мотивированного отказа во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков.».

1.15. Пункты 3.4.1 - 3.4.4 изложить в следующей редакции:

«3.4.1. Юридическим фактом для начала исполнения административной процедуры является регистрация уполномоченным сотрудником отдела правового и документационного сопровождения Управления, ответственным за делопроизводство, заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (заявления о внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков).

В день регистрации заявления уполномоченный сотрудник отдела правового и документационного сопровождения Управления, ответственный за делопроизводство, направляет его в соответствии с существующими правилами документооборота начальнику Управления.

Начальник Управления не позднее следующего рабочего дня со дня получения заявления в соответствии с существующими правилами документооборота дает поручение о рассмотрении представленных документов начальнику отдела застройки территории или начальнику инженерно-технического отдела Управления.

3.4.2. Ответственными за рассмотрение заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (заявления о внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков) в отношении объектов, предусмотренных пунктами 4, 4(1), 8 - в случае размещения информационных табло (стел и флагштоков), 9, 12, 16 - 30 Перечня, представленного пакета документов, формирование и направление межведомственных запросов являются уполномоченные сотрудники отдела застройки территории Управления.

Ответственными за рассмотрение заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (заявления о внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков) в отношении объектов, предусмотренных пунктами 1 - 3, 5 - 7, 8 - в случае размещения геодезических, межевых предупреждающих и иных знаков, 10, 11, 13 - 15 Перечня, представленного пакета документов, формирование и направление межведомственных запросов являются уполномоченные сотрудники инженерно-технического отдела Управления.

Уполномоченные сотрудники отдела застройки территории или инженерно-технического отдела Управления в день получения заявления и представленного пакета документов проверяют их соответствие требованиям пункта 2.7 настоящего Регламента.

В случае несоответствия поданного заявления требованиям пункта 2.7 настоящего Регламента уполномоченные сотрудники отдела застройки территории или инженерно-технического отдела Управления в пределах срока предоставления муниципальной услуги, установленного пунктом 2.4 настоящего Регламента, обеспечивают направление Заявителю письма об отказе в приеме заявления к рассмотрению с указанием причин такого отказа.

3.4.3. В случае соответствия поданного заявления требованиям пункта 2.7 настоящего Регламента уполномоченные сотрудники отдела застройки территории или инженерно-технического отдела Управления не позднее одного рабочего дня со дня регистрации заявления:

- направляют в порядке межведомственного взаимодействия запрос в орган, уполномоченный на предоставление соответствующих сведений, если Заявитель самостоятельно не представил документы, указанные в пункте 2.6.1.2 настоящего Регламента;

- направляют копии заявления и представленного пакета документов на согласование в Департамент дорожного хозяйства и транспорта (в отношении объектов, размещение которых предполагается в зоне расположения автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Ивановской области), в Департамент природных ресурсов и экологии (в отношении объектов, размещение которых предполагается на землях, земельных участках, расположенных на особо охраняемых природных территориях регионального значения).

Не позднее трех рабочих дней со дня регистрации заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков уполномоченные сотрудники отдела застройки территории или инженерно-технического отдела Управления направляют представителям организаций коммунального комплекса, эксплуатирующих инженерные коммуникации города Иванова, - членам Технического совета при Администрации города Иванова (далее - Совет) схему границ предполагаемых к использованию земель, земельных участков или части земельных участков на кадастровом плане территории в масштабе 1:500 в форме электронного документа для выработки рекомендаций по вопросу выдачи либо об отказе в выдаче

разрешений на использование земель или земельных участков.

3.4.4. Уполномоченные сотрудники Комитета, Управления благоустройства, Управления капитального строительства, Комитета по экологии проверяют наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.8 настоящего Регламента и отнесенных к компетенции структурного подразделения.

Информация о результатах проведенной проверки указанными структурными подразделениями создается и направляется посредством СЭДО в Управление как документ во исполнение или иным способом в соответствии с Регламентом Администрации города Иванова, утвержденным распоряжением Администрации города Иванова от 29.06.2018 № 284-р, для дальнейшего рассмотрения на Совете не позднее трех рабочих дней с даты регистрации заявления и документов в этих структурных подразделениях.»

1.16. Пункт 3.4.7 изложить в следующей редакции:

«3.4.7. Уполномоченные сотрудники отдела застройки территории или инженерно-технического отдела Управления осуществляют проверку оснований для отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков), предусмотренных пунктом 2.8 настоящего Регламента, с учетом рекомендаций Совета (в отношении заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков) и информации, поступившей из структурных подразделений Администрации города Иванова, Департамента дорожного хозяйства и транспорта, Департамента природных ресурсов и экологии, участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

В случае если по результатам проверки, выполненной уполномоченными сотрудниками отдела застройки территории или инженерно-технического отдела Управления, выявлены основания для отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков), приведенные в пункте 2.8 настоящего Регламента, уполномоченными сотрудниками указанных выше отделов Управления подготавливается проект письма о мотивированном отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков).

Отсутствие оснований для отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков), установленных пунктом 2.8 настоящего Регламента, является основанием для подготовки уполномоченными сотрудниками указанных выше отделов Управления проекта разрешения на использование земель или земельных участков (проекта разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями) по форме согласно приложению № 1 к Порядку.»

1.17. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Согласование и подписание проекта разрешения на использование земель или земельных участков либо проекта мотивированного отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков; проекта разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями либо проекта мотивированного отказа во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков.

3.5.1. Юридическим фактом для начала исполнения административной процедуры является подготовка проекта разрешения на использование земель или земельных участков либо проекта мотивированного отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков; проекта разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями либо проекта мотивированного отказа во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков уполномоченными сотрудниками отдела застройки территории или инженерно-технического отдела Управления.

Срок административной процедуры составляет два рабочих дня.

3.5.2. Ответственными за подготовку проекта разрешения на использование земель или земельных участков либо проекта мотивированного отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков; проекта разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями либо проекта мотивированного отказа во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков являются уполномоченные сотрудники отдела застройки территории или инженерно-технического отдела Управления.

При отсутствии оснований, указанных в пункте 2.8 настоящего Регламента, уполномоченные сотрудники отдела застройки территории или инженерно-технического отдела Управления готовят два (или более, в зависимости от количества лиц на стороне заявителя) экземпляра проекта разрешения на использование земель или земельных участков (разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями) по форме согласно приложению № 1 к Порядку с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельных участков на кадастровом плане территории (акта выбора трассы, материалов из проектной документации с указанием координат характерных точек границ территории) по форме согласно приложению № 2 к Порядку.

3.5.3. После подготовки документы, указанные в пункте 3.5.2 настоящего Регламента, в соответствии с действующими правилами документооборота передаются на согласование соответственно начальнику отдела застройки территории Управления, начальнику инженерно-технического отдела Управления, после подписания последним согласование документов также осуществляет заместитель начальника

Управления либо лицо, исполняющее его обязанности, затем начальник Управления либо лицо, исполняющее его обязанности, после чего документы поступают на подписание заместителю главы Администрации города Иванова, курирующему Управление.

3.5.4. Согласование осуществляется путем проставления подписи на обратной стороне одного экземпляра подготовленного проекта разрешения на использование земель или земельных участков (разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями).

3.5.5. Подпись заместителя главы Администрации города Иванова, курирующего Управление, либо должностного лица, исполняющего его обязанности, удостоверяется гербовой печатью Администрации города Иванова на каждом из двух экземпляров.

3.5.6. В случае наличия оснований, предусмотренных пунктом 2.8 настоящего Регламента, уполномоченный сотрудник отдела застройки территории или инженерно-технического отдела Управления не позднее одного рабочего дня осуществляет подготовку проекта мотивированного отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков) с учетом рекомендаций Совета (в отношении заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков) и информации, поступившей из структурных подразделений Администрации города Иванова, Департамента дорожного хозяйства и транспорта, Департамента природных ресурсов и экологии, участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

3.5.7. Проект мотивированного отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков) оформляется в форме письма на бланке Администрации города Иванова, подготавливается в двух экземплярах, каждый из которых подписывается должностным лицом, указанным в пункте 3.5.3 настоящего Регламента.

3.5.8. Подготовка, согласование и подписание проекта мотивированного отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков) осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 3.5.4, 3.5.5 настоящего Регламента.

3.5.9. В день подписания проекта мотивированного отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков) уполномоченные сотрудники отдела правового и документационного сопровождения Управления, ответственные за делопроизводство, присваивают письму регистрационный номер в соответствии с порядком регистрации исходящей корреспонденции Администрации города Иванова.

3.5.10. После подписания проекта разрешения на использование земель или земельных участков (разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями) сотрудник отдела

застройки территории или инженерно-технического отдела Управления, ответственный за подготовку проекта разрешения на использование земель или земельных участков (разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями) либо проекта мотивированного отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков), осуществляет регистрацию разрешения на использование земель или земельных участков (разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями) путем проставления даты подписания разрешения на использование земель или земельных участков (разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями) и присвоения регистрационного номера.

3.5.11. После осуществления регистрации, предусмотренной пунктами 3.5.9, 3.5.10 настоящего Регламента, процедура согласования и подписания проекта разрешения на использование земель или земельных участков (разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями) либо проекта мотивированного отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков) завершается, муниципальная услуга считается предоставленной.».

1.18. Пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. В течение одного рабочего дня со дня подписания разрешения на использование земель или земельных участков (разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями) или отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (во внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков) Заявитель получает результат предоставления муниципальной услуги в одном экземпляре одним из следующих способов, указанных в заявлении о предоставлении муниципальной услуги:».

1.19. Пункт 3.6.1 изложить в следующей редакции:

«3.6.1. Непосредственно в Управлении:

- в отношении объектов, предусмотренных пунктами 4, 4(1), 8 - в случае размещения информационных табло (стен и флажштоков), 13, 14, 18, 20, 21, 22, 23 - 31 Перечня, – в кабинете № 620, № 621 (г. Иваново, пл. Революции, д. 6);

- в отношении объектов, предусмотренных пунктами 1 - 3, 5 - 7, 8 - в случае размещения геодезических, межевых предупреждающих и иных знаков, 11 Перечня, - в кабинете № 611 (г. Иваново, пл. Революции, д. 6).

При выборе этого способа Заявитель вправе получить результат предоставления муниципальной услуги в форме бумажного документа либо электронного документа, подписанного электронной подписью, путем его записи при личной явке в Управление на собственный электронный носитель, о чем он указывает в заявлении о предоставлении муниципальной услуги.».

1.20. Пункт 3.6.3 исключить.

1.21. Пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. В течение 10 рабочих дней со дня выдачи разрешения на использование земель или земельных участков (разрешения на использование земель или земельных участков с внесенными изменениями) уполномоченные сотрудники отдела застройки территории или инженерно-технического отдела Управления направляют копию этого разрешения с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельных участков на кадастровом плане территории в Управление Росреестра по Ивановской области, а также в Комитет.».

1.22. Абзац девятый пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«- на имя заместителя главы Администрации города Иванова, курирующего Управление, на имя Главы города Иванова: <http://ep.ivgoradm.ru>;».

1.23. Приложение изложить в следующей редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.24. Дополнить приложением 2 согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарьпов

Приложение 1
к постановлению
Администрации города Иванова
от 01.11.2022 № 1695

«Приложение 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Выдача разрешений на использование
земель или земельных участков, находящихся
в муниципальной собственности, а также
государственная собственность на которые
не разграничена, на территории городского
округа Иваново без предоставления
земельных участков и установления
сервитутов»

Срок - 10 рабочих дней
Форма заявления

В Администрацию города Иванова

от _____
(наименование юридического лица)

ИНН _____

Адрес: _____

Данные для связи с заявителем:

(указываются почтовый адрес и (или) адрес
электронной почты, а также по желанию
контактный телефон)

или

от _____
(Ф.И.О. полностью заявителя и представителя
заявителя, при его наличии)

Паспорт: серия _____ номер _____

Кем выдан: _____

Когда выдан: _____

Почтовый адрес: _____

Данные для связи с заявителем:

(указываются почтовый адрес и (или) адрес электронной
почты, а также по желанию контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Иванова без предоставления земельных участков и установления сервитутов

В соответствии с постановлением Правительства Ивановской области от 17.06.2015 № 277-п прошу выдать разрешение на размещение _____;
 _____;
 (предполагаемая цель использования земель или земельных участков)

В соответствии с Перечнем <*> с указанием наименования объекта, порядковый номер в перечне адресной программы размещения рекламной конструкции)

- площадь земельных участков - _____ кв. м;
- адрес земельных участков (или при отсутствии адреса земельных участков иное описание местоположения земельных участков) - _____;
- кадастровый номер земельных участков (или кадастровые номера земельных участков) в случае наличия - _____;
- срок использования земель или земельных участков в связи с размещением объекта - _____;
- срок проведения работ по размещению объектов, предусмотренных Перечнем, - _____.

Способ получения результата рассмотрения заявления (нужное подчеркнуть):

- выдать на руки в управлении архитектуры и градостроительства:
 - а) на бумажном носителе;
 - б) в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, путем записи при личной явке на электронный носитель заявителя;
- направить почтовым отправлением.

Выражаю свое согласие на то, что в случае если в течение трех дней с момента истечения срока предоставления муниципальной услуги я не явлюсь за получением результата её предоставления лично, он будет выслан мне почтой по адресу: _____.

Документы, прилагаемые к заявлению:

1. _____
2. _____
3. _____

_____ (дата)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

<*> Перечень видов объектов, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».».

Приложение 2
к постановлению
Администрации города Иванова
от 01.11.2022 № 1695

«Приложение 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Выдача разрешений на использование
земель или земельных участков,
находящихся в муниципальной
собственности, а также государственная
собственность на которые не разграничена,
на территории городского округа Иваново
без предоставления земельных участков и
установления сервитутов»

Срок - 10 рабочих дней

Форма заявления

В Администрацию города Иванова

от _____
(наименование юридического лица)

ИНН _____

Адрес: _____

Данные для связи с заявителем:

(указываются почтовый адрес и (или) адрес
электронной почты, а также по желанию
контактный телефон)

или

от _____

(Ф.И.О. полностью заявителя и представителя
заявителя, при его наличии)

Паспорт: серия _____ номер _____

Кем выдан: _____

Когда выдан: _____

Почтовый адрес: _____

Данные для связи с заявителем:

(указываются почтовый адрес и (или) адрес электронной
почты, а также по желанию контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Иванова без предоставления земельных участков и установления сервитутов

Прошу внести изменения в разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Иванова без предоставления земельных участков и установления сервитутов от «__» _____ 20__ г. № _____, выданного Администрацией города Иванова, и прекратить его действие.

Необходимость внесения изменений в разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Иванова без предоставления земельных участков и установления сервитутов от «__» _____ 20__ г. № _____ обусловлена причинами, предусмотренными пунктом 20 постановления Правительства Ивановской области от 17.06.2015 № 277-п, а именно: _____

(указываются обоснования внесения изменений)

_____ в разрешение на использование земель или земельных участков,

_____ а также сведения о том, в какой части требуются изменения

Способ получения результата рассмотрения заявления (нужное подчеркнуть):

- выдать на руки в управлении архитектуры и градостроительства:

а) на бумажном носителе;

б) в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, путем записи при личной явке на электронный носитель заявителя;

- направить почтовым отправлением.

Выражаю свое согласие на то, что в случае если в течение трех дней с момента истечения срока предоставления муниципальной услуги я не явлюсь за получением результата её предоставления лично, он будет выслан мне

почтой по адресу: _____.

Документы, прилагаемые к заявлению:

1. _____
2. _____
3. _____

Подтверждаю, что заявление подано мной не позднее, чем за 10 рабочих дней до истечения срока действия разрешения на использование земель или земельных участков от «__» ____ 20__ г. № _____

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

<*> Перечень видов объектов, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».