

О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова
от 05.03.2019 № 271 «Об утверждении административного регламента
предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений
на строительство в случаях, предусмотренных
Градостроительным кодексом
Российской Федерации»

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 01.07.2021 № 275-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 01.07.2021 № 276-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 05.03.2019 № 271 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 08.05.2019 № 667, от 22.07.2019 № 1015, от 10.09.2019 № 1351, от 13.01.2020 № 5, от 19.03.2020 № 328, от 09.04.2021 № 436, от 09.09.2021 № 1058):

1.1. Пункт 2.2.1 дополнить подпунктами 6, 7 следующего содержания:

«6) с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД);

7) для застройщиков, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», наряду со способами, указанными в подпунктах 1 - 6 пункта 2.2.1 настоящего Регламента, – с использованием единой информационной системы жилищного строительства (далее –

ЕИСЖС), предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом Ивановской области подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с ЕИСЖС.».

1.2. Подпункт 3 пункта 2.6.2.1 изложить в следующей редакции:

«3) градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, – в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

1.3. В пункте 2.7:

1.3.1. Подпункт 2.7.1 изложить в следующей редакции:

«2.7.1. Отсутствие (недостаточность) и (или) недостоверность в заявлении о предоставлении муниципальной услуги (уведомлении) информации, указанной в форме заявления о предоставлении муниципальной услуги (по форме согласно приложениям № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 к настоящему Регламенту).».

1.3.2. Подпункты 2.7.3 - 2.7.6 изложить в следующей редакции:

«2.7.3. Заявление (уведомление) анонимного характера.

2.7.4. Заявление, уведомление и (или) документы, направленные в электронной форме, не подписаны электронной подписью в соответствии с требованиями действующего законодательства лицами, обладающими полномочиями на их подписание, либо не подтверждена ее подлинность.

2.7.5. Подача заявления о предоставлении муниципальной услуги (уведомления) представителем Заявителя, чьи полномочия не подтверждены.

2.7.6. Отсутствие у Администрации города Иванова полномочий по рассмотрению заявления (уведомления).».

1.4. Подпункт 4 пункта 2.8.2 изложить в следующей редакции:

«4) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;».

1.5. В пункте 2.10 слова «Отказ в приеме заявления» заменить словами «Отказ в приеме документов».

1.6. Абзац девятый пункта 2.23.1 изложить в следующей редакции:

«Положения настоящего Регламента, регулирующие подачу письменных заявлений и документов в электронной форме посредством

Порталов, официального адреса электронной почты Управления, а также с использованием ГИСОГД, ЕИСЖС (иных информационных систем, интегрированных с ЕИСЖС) и получение результата муниципальной услуги в электронном виде через Порталы или официальный адрес электронной почты Управления, применяются при наличии соответствующей технической возможности.».

1.7. Пункт 3.5.1.3 изложить в следующей редакции:

«3.5.1.3. После подготовки документы, указанные в пункте 3.5.1.2 настоящего Регламента, в соответствии с действующими правилами документооборота передаются на согласование начальнику Управления, при этом в отношении линейных объектов документы, указанные в пункте 3.5.1.2 настоящего Регламента, предварительно согласовывает начальник инженерно-технического отдела Управления либо лицо, исполняющее его обязанности.

Затем документы, указанные в пункте 3.5.1.2 настоящего Регламента, передаются на подписание заместителю главы Администрации города Иванова, курирующему Управление.».

1.8. В пункте 4.5 слово «гражданину» заменить словом «Заявителю».

1.9. Пункт 5.2.1 изложить в следующей редакции:

«5.2.1. В случае обжалования решений, действий (бездействия) должностных лиц, муниципальных служащих органа, предоставляющего муниципальную услугу, работников организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, Заявителями - юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, являющимися субъектами градостроительных отношений, мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, предусмотренных статьей 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, жалоба может быть подана в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган.».

1.10. Приложения № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Приложение 1
к постановлению
Администрации города Иванова
от 20.12.2021 № 1516

«Приложение № 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Выдача разрешений
на строительство в случаях,
предусмотренных
Градостроительным кодексом
Российской Федерации»

Арх-2. Срок – 5 рабочих дней

В Администрацию города Иванова

От застройщика:

для юридического лица указываются: полное наименование
юридического лица, юридический и почтовый адреса,

должность и Ф.И.О. руководителя, телефон, e-mail,
представитель (контактное лицо) застройщика, должность и Ф.И.О.,

телефон, e-mail, ИНН;

для индивидуального предпринимателя указываются:
Ф.И.О., адрес регистрации и почтовый адрес, телефон, e-mail,

представитель (контактное лицо) застройщика, Ф.И.О., телефон, e-mail, ИНН, ОГРНИП;

для физического лица указываются: Ф.И.О., адрес регистрации
и почтовый адрес, телефон, e-mail, представитель

(контактное лицо) застройщика, Ф.И.О., телефон, e-mail

ЗАЯВЛЕНИЕ О ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

от «__» _____ 20__ г.

Прошу выдать разрешение на строительство объекта капитального
строительства _____

в полном объеме/на отдельный этап (этапы) строительства

наименование объекта (указывается этап (этапы) строительства,
общее количество этапов строительства)

расположенного по адресу: _____,

_____ субъект РФ, город, улица, номер дома и т.д.

Строительный процесс планируется осуществлять на следующих земельных участках:

1. _____,
субъект РФ, город, улица, номер дома, кадастровый номер участка
2. _____,
3. _____,

право на пользование которыми закреплено:

1. _____
вид права, наименование документа
от «__» _____ 20__ г. № _____,
2. _____
вид права, наименование документа
от «__» _____ 20__ г. № _____,
3. _____
вид права, наименование документа
от «__» _____ 20__ г. № _____

Строительство (реконструкцию) планируется осуществить в соответствии с (ненужное зачеркнуть) проектом _____

_____ Индивидуальный/типовой; наименование проекта
от _____ № _____ серия _____

Проектная документация объекта капитального строительства и (или) результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки такой проектной документации, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представлялись

_____ (в электронной форме/на бумажном носителе (указать нужное);
заполняется в случае прохождения государственной экспертизы,
в иных случаях поставить прочерк)

Дополнительно информируем:

1. Лицо, осуществившее подготовку проектной документации:

_____ для юридического лица указываются: полное наименование
юридического лица, юридический и почтовый адреса, ИНН,

должность и Ф.И.О. руководителя, телефон, e-mail;

для индивидуального предпринимателя указываются: Ф.И.О.,
адрес регистрации и почтовый адрес, телефон, e-mail,

ИНН, ОГРНИП;

для физического лица указываются: Ф.И.О., адрес
регистрации и почтовый адрес, телефон, e-mail

Право выполнения работ по подготовке проектной документации закреплено

сведения о членстве в СРО (наименование СРО, регистрационный номер
записи в государственном реестре СРО, регистрационный номер члена
в реестре членов СРО, дата регистрации в реестре членов СРО)

Работы выполнены на основании договора (контракта) от «__» _____ 20__ г.
№ ____

Наименование организации, выдавшей положительное заключение
экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных
изысканий и в случаях, предусмотренных законодательством Российской
Федерации, наименование организации, выдавшей положительное
заключение государственной экологической экспертизы

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения
экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных
изысканий и в случаях, предусмотренных законодательством Российской
Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения
государственной экологической экспертизы
от «__» _____ 20__ г. № _____

Проектирование объекта осуществлено в соответствии с
градостроительным(-ми) планом(-ми) земельного(-ых) участков

№ _____ от «__» _____ 20__ г.,

№ _____ от «__» _____ 20__ г.,

№ _____ от «__» _____ 20__ г.,

проектом планировки территории _____

наименование проекта планировки

утвержденным _____
наименование документа
_____ от «___» _____ 20__ г. № _____,
проектом межевания территории _____
наименование проекта межевания

утвержденным _____
наименование документа
_____ от «___» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства, в случае реконструкции объекта капитального строительства, № _____
указывается кадастровый номер учтенного в государственном кадастре недвижимости объекта капитального строительства

2. Сведения об объекте капитального строительства:

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту (плановые) |
|---|-------------------|-----------------------|
| I. Общие показатели объекта капитального строительства | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | _____ |
| в том числе подземной части | куб. м | _____ |
| Общая площадь | кв. м | _____ |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | _____ |
| Количество зданий | штук | _____ |
| Количество этажей | штук | _____ |
| Количество подземных этажей | штук | _____ |
| Количество секций | секций | _____ |
| Высота | м | _____ |
| Площадь застройки | кв. м | _____ |
| Краткие проектные характеристики линейного объекта | | |
| Категория (класс) | | _____ |
| Протяженность | | _____ |

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) _____

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач _____

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность _____

Иные показатели _____

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест _____

Количество помещений _____

Вместимость _____

_____ (иные показатели)

_____ (иные показатели)

Объекты промышленного назначения

Мощность _____

Производительность _____

Протяженность _____

_____ (иные показатели)

_____ (иные показатели)

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений кв. м _____
(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)

Количество квартир – всего штук/кв. м _____

в том числе:

| | | |
|--|------------|-------|
| 1-комнатные | штук/кв. м | _____ |
| 2-комнатные | штук/кв. м | _____ |
| 3-комнатные | штук/кв. м | _____ |
| 4-комнатные | штук/кв. м | _____ |
| более чем 4-комнатные | штук/кв. м | _____ |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | _____ |

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства _____ тыс. рублей
объекта – всего

в том числе

строительно-монтажных работ _____ тыс. рублей

Продолжительность строительства _____ месяцев

указываются основания для установления срока действия разрешения на строительство:

- проектная документация (раздел);
- нормативный правовой акт (номер, дата, статья).

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Администрацию города Иванова через управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

М.П.

Разрешение на строительство либо мотивированный отказ во внесении изменений в разрешение на строительство прошу

выслать почтой/выдать на руки в управлении архитектуры и градостроительства/
выдать на руки в многофункциональном центре/выдать в форме электронного
документа, подписанного электронной подписью (выслать по e-mail/
выдать на руки при личной явке путем записи на электронный
носитель Заявителя (указать нужное))

Выражаю свое согласие на то, что в случае если в течение трех дней с момента истечения срока предоставления услуги (пять рабочих дней с момента регистрации заявления) я не явлюсь за документом лично, он будет выслан мне почтой по адресу: _____

Приложение (наименование и реквизиты документов, количество листов):

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

».

Приложение 2
к постановлению
Администрации города Иванова
от 20.12.2021 № 1516

«Приложение № 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Выдача разрешений
на строительство в случаях,
предусмотренных
Градостроительным кодексом
Российской Федерации»

Арх-2. Срок – 5 рабочих дней

В Администрацию города Иванова

От застройщика:

для юридического лица указываются: полное наименование
юридического лица, юридический и почтовый адреса,

должность и Ф.И.О. руководителя, телефон, e-mail,
представитель (контактное лицо) застройщика, должность и Ф.И.О.,

телефон, e-mail, ИНН;

для индивидуального предпринимателя указываются:
Ф.И.О., адрес регистрации и почтовый адрес, телефон, e-mail,

представитель (контактное лицо) застройщика, Ф.И.О., телефон, e-mail, ИНН, ОГРНИП;

для физического лица указываются: Ф.И.О., адрес регистрации
и почтовый адрес, телефон, e-mail, представитель

(контактное лицо) застройщика, Ф.И.О., телефон, e-mail

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
от « ___ » _____ 20__ г.

Прошу внести изменения в разрешение на строительство от « ___ » _____

20 _____ г. № _____ объекта капитального строительства

наименование объекта

субъект, город, улица, номер дома и т.д.

Строительный процесс планируется осуществлять на следующих земельных участках:

1. _____,
субъект РФ, город, улица, номер дома, кадастровый номер участка
2. _____,
3. _____,

право на пользование которыми закреплено:

1. _____
вид права, наименование документа
от « ____ » _____ 20__ г. № _____,
2. _____
вид права, наименование документа
от « ____ » _____ 20__ г. № _____,
3. _____
вид права, наименование документа
от « ____ » _____ 20__ г. № _____

Необходимость внесения изменений в разрешение на строительство от « ____ » _____ 20__ г. № _____ обусловлена следующими причинами:

указываются причины внесения изменений на строительство,
а также сведения о том, в какой части требуются изменения

Строительство (реконструкцию) планируется осуществить в соответствии с (ненужное зачеркнуть) проектом _____

Индивидуальный/типовой; наименование проекта
от _____ № _____ серия _____

Проектная документация объекта капитального строительства и (или) результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки такой

проектной документации, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представлялись

(в электронной форме/на бумажном носителе (указать нужное);
заполняется в случае прохождения государственной экспертизы,
в иных случаях поставить прочерк)

Дополнительно информируем:

1. Лицо, осуществившее подготовку проектной документации:

для юридического лица указываются: полное наименование
юридического лица, юридический и почтовый адреса, ИНН,

должность и Ф.И.О. руководителя, телефон, e-mail;

для индивидуального предпринимателя указываются: Ф.И.О.,
адрес регистрации и почтовый адрес, телефон, e-mail,

ИНН, ОГРНИП;

для физического лица указываются: Ф.И.О., адрес
регистрации и почтовый адрес, телефон, e-mail

Право выполнения работ по подготовке проектной документации закреплено

сведения о членстве в СРО (наименование СРО, регистрационный номер
записи в государственном реестре СРО, регистрационный номер члена
в реестре членов СРО, дата регистрации в реестре членов СРО)

Работы выполнены на основании договора (контракта) от «__» _____ 20__ г.
№ ____

Наименование организации, выдавшей положительное заключение
экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных
изысканий и в случаях, предусмотренных законодательством Российской
Федерации, наименование организации, выдавшей положительное
заключение государственной экологической экспертизы

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения
экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных
изысканий и в случаях, предусмотренных законодательством Российской
Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения

государственной экологической экспертизы от «___» _____ 20__ г. № _____

Проектирование объекта осуществлено в соответствии с градостроительным(-ми) планом(-ми) земельного(-ых) участков

№ _____ от «___» _____ 20__ г.,

№ _____ от «___» _____ 20__ г.,

№ _____ от «___» _____ 20__ г.,

проектом планировки территории _____
наименование проекта планировки

утвержденным _____
наименование документа
_____ от «___» _____ 20__ г. № _____,

проектом межевания территории _____
наименование проекта межевания

утвержденным _____
наименование документа
_____ от «___» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства, в случае реконструкции объекта капитального строительства, № _____

указывается кадастровый номер учтенного в государственном кадастре недвижимости объекта капитального строительства

2. Сведения об объекте капитального строительства:

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту (плановые) |
|---|-------------------|-----------------------|
| I. Общие показатели объекта капитального строительства | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | _____ |
| в том числе подземной части | куб. м | _____ |
| Общая площадь | кв. м | _____ |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | _____ |
| Количество зданий | штук | _____ |
| Количество этажей | штук | _____ |

| | | |
|-----------------------------|--------|-------|
| Количество подземных этажей | штук | _____ |
| Количество секций | секций | _____ |
| Высота | м | _____ |
| Площадь застройки | кв. м | _____ |

Краткие проектные характеристики линейного объекта

Категория (класс) _____

Протяженность _____

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) _____

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач _____

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность _____

Иные показатели _____

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест _____

Количество помещений _____

Вместимость _____

_____ (иные показатели)

_____ (иные показатели)

Объекты промышленного назначения

Мощность _____

Производительность _____

Протяженность _____

(иные показатели)

(иные показатели)

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений кв. м _____
 (за исключением балконов,
 лоджий, веранд и террас)

Количество квартир – всего штук/кв. м _____

в том числе:

1-комнатные штук/кв. м _____

2-комнатные штук/кв. м _____

3-комнатные штук/кв. м _____

4-комнатные штук/кв. м _____

более чем 4-комнатные штук/кв. м _____

Общая площадь жилых помещений кв. м _____
 (с учетом балконов, лоджий,
 веранд и террас)

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства тыс. рублей _____
 объекта – всего

в том числе

строительно-монтажных работ тыс. рублей _____

Продолжительность строительства месяцев _____

указываются основания для установления срока действия разрешения на строительство:

- проектная документация (раздел);

- нормативный правовой акт (номер, дата, статья).

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Администрацию города Иванова через управление архитектуры и градостроительства Администрации города

Иванова

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Разрешение на строительство либо мотивированный отказ во внесении изменений в разрешение на строительство прошу

выслать почтой/выдать на руки в управлении архитектуры и градостроительства/
 выдать на руки в многофункциональном центре/выдать в форме электронного
 документа, подписанного электронной подписью (выслать по e-mail/
 выдать на руки при личной явке путем записи на электронный
 носитель Заявителя (указать нужное))

Выражаю свое согласие на то, что в случае если в течение трех дней с момента истечения срока предоставления услуги (пять рабочих дней с момента регистрации заявления) я не явлюсь за документом лично, он будет выслан мне почтой по адресу: _____

Приложение (наименование и реквизиты документов, количество листов):

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

».

Приложение 3
к постановлению
Администрации города Иванова
от 20.12.2021 № 1516

«Приложение № 3
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Выдача разрешений на
строительство в случаях,
предусмотренных
Градостроительным кодексом
Российской Федерации»

Арх. Срок – 5 рабочих дней

В Администрацию города Иванова

От застройщика:

для юридического лица указываются: полное наименование
юридического лица, юридический и почтовый адреса,

должность и Ф.И.О. руководителя, телефон, e-mail,
представитель(контактное лицо) застройщика, должность и Ф.И.О.,

телефон, e-mail, ИНН;

для индивидуального предпринимателя указываются:
Ф.И.О., адрес регистрации и почтовый адрес, телефон, e-mail,

представитель (контактное лицо) застройщика,
Ф.И.О., телефон, e-mail, ИНН, ОГРНИП;

для физического лица указываются: Ф.И.О., адрес регистрации
и почтовый адрес, телефон, e-mail, представитель

(контактное лицо) застройщика, Ф.И.О., телефон, e-mail

УВЕДОМЛЕНИЕ

о переходе прав на земельный участок
от «___» _____ 20__ г.

В соответствии с частью 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса
Российской Федерации уведомляю Вас о приобретении прав на земельный
участок с кадастровым номером _____,

площадью _____, строительные работы на котором осуществляются на основании разрешения на строительство от _____ № _____.

Реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок:

_____.

(номер и дата выдачи)

К уведомлению прилагаю следующие документы:

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, сообщать в Управление.

Ответственность за достоверность представленных сведений и документов несет Заявитель.

Разрешение на строительство с внесенными в него изменениями либо мотивированный отказ во внесении изменений в разрешение на строительство прошу (нужное отметить галочкой):

- выслать почтой по адресу: _____;

- выдать на руки;

- выдать в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (выслать по e-mail/выдать на руки при личной явке (указать нужное)).

Выражаю свое согласие на то, что в случае если в течение трех дней с момента истечения срока предоставления услуги (пяти рабочих дней с момента регистрации уведомления) я не явлюсь за документом лично, он будет выслан мне почтой по адресу: _____

Застройщик (лицо, действующее по доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством): _____

ФИО – для физических лиц, индивидуальных предпринимателей;

должность, ФИО руководителя, подпись печать – для юридических лиц

« _____ » _____ 20 ____ г.

Документы приняты:

ФИО, должность, подпись

« _____ » _____ 20 ____ г.

».

Приложение 4
к постановлению
Администрации города Иванова
от 20.12.2021 № 1516

«Приложение № 4
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Выдача разрешений на
строительство в случаях,
предусмотренных
Градостроительным кодексом
Российской Федерации»

Арх. Срок – 5 рабочих дней

В Администрацию города Иванова

От застройщика:

для юридического лица указываются: полное наименование
юридического лица, юридический и почтовый адреса,

должность и Ф.И.О. руководителя, телефон, e-mail,
представитель(контактное лицо) застройщика, должность и Ф.И.О.,

телефон, e-mail, ИНН;

для индивидуального предпринимателя указываются: Ф.И.О.,
адрес регистрации и почтовый адрес, телефон, e-mail,

представитель (контактное лицо) застройщика,
Ф.И.О., телефон, e-mail, ИНН, ОГРНИП;

для физического лица указываются: Ф.И.О., адрес регистрации
и почтовый адрес, телефон, e-mail, представитель

(контактное лицо) застройщика, Ф.И.О., телефон, e-mail

УВЕДОМЛЕНИЕ
об образовании земельного участка
от «___» _____ 20__ г.

В соответствии с частью 21.6 статьи 51 Градостроительного кодекса
Российской Федерации уведомляю Вас об образовании земельного участка с

кадастровым номером _____, площадью _____
 путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами
 _____, площадью соответственно _____.
 Реквизиты решения об образовании земельных участков путем объединения
 земельных участков, в случае если в соответствии с земельным
 законодательством решение об образовании земельного участка принимает
 орган местного самоуправления:

_____.
 (дата и номер решения, принявший решение орган)

Выражаю свое намерение осуществлять на образованном земельном
 участке строительные работы на условиях, содержащихся в разрешении на
 строительство от _____ № _____.

К уведомлению прилагаю следующие документы:

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в
 настоящем уведомлении сведениями, сообщать в Администрацию города
 Иванова.

Ответственность за достоверность представленных сведений и
 документов несет Заявитель.

Разрешение на строительство с внесенными в него изменениями либо
 мотивированный отказ во внесении изменений в разрешение на
 строительство прошу (нужное отметить галочкой):

- выслать почтой по адресу: _____;
- выдать на руки;
- выдать в форме электронного документа, подписанного электронной
 подписью (выслать по e-mail/выдать на руки при личной явке путем записи
 на электронный носитель Заявителя (указать нужное)).

Выражаю свое согласие на то, что в случае если в течение трех дней с
 момента истечения срока предоставления услуги (пяти рабочих дней с
 момента регистрации уведомления) я не явлюсь за документом лично, он
 будет выслан мне почтой по адресу: _____

Застройщик (лицо, действующее по доверенности, оформленной в
 соответствии с действующим законодательством):

 ФИО – для физических лиц, индивидуальных предпринимателей;
 должность, ФИО руководителя, подпись, печать – для юридических
 лиц.

« _____ » _____ 20 ____ г.

Документы приняты:

ФИО, должность, подпись

« _____ » _____ 20 ____ г.

».

Приложение 5
к постановлению
Администрации города Иванова
от 20.12.2021 № 1516

«Приложение № 5
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Выдача разрешений на
строительство в случаях,
предусмотренных
Градостроительным кодексом
Российской Федерации»

Арх. Срок – 5 рабочих дней

В Администрацию города Иванова

От застройщика:

для юридического лица указываются: полное наименование
юридического лица, юридический и почтовый адреса,

должность и Ф.И.О. руководителя, телефон, e-mail, представитель
(контактное лицо) застройщика, должность и Ф.И.О.,

телефон, e-mail, ИНН;

для индивидуального предпринимателя указываются: Ф.И.О.,
адрес регистрации и почтовый адрес, телефон, e-mail,

представитель (контактное лицо) застройщика,
Ф.И.О., телефон, e-mail, ИНН, ОГРНИП;

для физического лица указываются: Ф.И.О., адрес регистрации
и почтовый адрес, телефон, e-mail, представитель

(контактное лицо) застройщика, Ф.И.О., телефон, e-mail

УВЕДОМЛЕНИЕ

об образовании земельных участков

от «___» _____ 20__ г.

В соответствии с частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса
Российской Федерации уведомляю Вас об образовании земельных участков с

кадастровыми номерами _____,
 площадью соответственно _____
 путем раздела, перераспределения земельных участков, выдела из земельных
 участков (ненужное зачеркнуть) с кадастровыми номерами _____,
 площадью соответственно _____.

Выражаю свое намерение осуществлять на образованных земельных
 участках строительные работы на условиях, содержащихся в разрешении на
 строительство от _____ № _____, с соблюдением
 требований к размещению объектов капитального строительства,
 установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской
 Федерации и земельным законодательством.

Реквизиты решения об образовании земельных участков путем раздела,
 перераспределения земельных участков, выдела из земельных участков, в
 случае если в соответствии с земельным законодательством решение об
 образовании земельного участка принимает орган местного самоуправления:

_____.
 (дата и номер решения, принявший решение орган)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка, на котором
 планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта
 капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7
 Градостроительного кодекса Российской Федерации _____

_____.
 (указывается номер, дата выдачи, наименование органа власти, выдавшего ГПЗУ)

К уведомлению прилагаю следующие документы:

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в
 настоящем уведомлении сведениями, сообщать в Управление.

Ответственность за достоверность представленных сведений и
 документов несет Заявитель.

Разрешение на строительство с внесенными в него изменениями либо
 мотивированный отказ во внесении изменений в разрешение на
 строительство прошу (нужное отметить галочкой):

- выслать почтой по адресу: _____;

- выдать на руки;

- выдать в форме электронного документа, подписанного электронной
 подписью (выслать по e-mail/выдать на руки при личной явке путем записи
 на электронный носитель Заявителя (указать нужное)).

Выражаю свое согласие на то, что в случае если в течение трех дней с
 момента истечения срока предоставления услуги (пяти рабочих дней с
 момента регистрации уведомления) я не явлюсь за документом лично, он

будет выслан мне почтой по адресу:

Застройщик (лицо, действующее по доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством): _____

ФИО – для физических лиц, индивидуальных предпринимателей;
должность, ФИО руководителя, подпись, печать – для юридических лиц.

« _____ » _____ 20 ____ г.

Документы приняты:

ФИО, должность, подпись

« _____ » _____ 20 ____ г.

».