



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2021

№ 1179

О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории города Иванова (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченную проспектом Шереметевским, улицами Рыбинской, Товарной, Наумова, Сакко, Марии Рябининой, набережной реки Уводь, утвержденную постановлением Администрации города Иванова от 28.10.2016 № 1970

На основании заявления ХХХ, статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Генеральным планом города Иванова на период до 2025 года, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323, руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории города Иванова (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченную проспектом Шереметевским, улицами Рыбинской, Товарной, Наумова, Сакко, Марии Рябининой, набережной реки Уводь, утвержденную постановлением Администрации города Иванова от 28.10.2016 № 1970 (в редакции постановления Администрации города Иванова от 03.11.2020 № 1225).

2. ХХХ:

2.1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории города Иванова (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченную проспектом Шереметевским, улицами Рыбинской, Товарной, Наумова, Сакко, Марии Рябининой, набережной реки Уводь, утвержденную постановлением Администрации города Иванова от 28.10.2016 № 1970 (далее – Проект внесения изменений).

2.2. Обеспечить подготовку Проекта внесения изменений в течение шести месяцев со дня официального опубликования настоящего

постановления с учетом результатов инженерных изысканий и задания на подготовку Проекта внесения изменений.

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий (прилагается).

4. Рекомендовать физическим и юридическим лицам в течение десяти дней со дня официального опубликования настоящего постановления направлять в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова (город Иваново, площадь Революции, дом 6) предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта внесения изменений.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова:

5.1. В течение десяти дней со дня официального опубликования настоящего постановления осуществлять прием предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта внесения изменений, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Осуществить разработку задания на подготовку Проекта внесения изменений, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц и направить его ХХХ.

6. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова в трехдневный срок со дня издания настоящего постановления опубликовать его в газете «Рабочий край» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением
 Администрации города Иванова
 от 18.10.2021 № 1179

Задание
 на выполнение инженерных изысканий

1	Наименование	Территория города Иванова, ограниченная улицами Рыбинской, Товарной, переулком Складским и набережной реки Уводь
2	Местоположение объекта	Город Иваново, Ивановская область
3	Основание для выполнения работ	Постановление Администрации города Иванова о подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории
4	Вид градостроительной деятельности	Планировка территории (проект планировки территории, проект межевания территории)
5	Идентификационные сведения об инициаторе	XXX
6	Цели и задачи инженерных изысканий	Получение: - материалов о природных условиях территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду; - материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установления границ земельных участков; - материалов, необходимых для обоснования проведения мероприятий инженерной подготовки, по инженерной защите и благоустройству территории. Ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий и формирования государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.
7	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания
8	Идентификационные сведения об объекте	Современное состояние территории – территория в большей степени не освоена, частично застроена объектами капитального

		<p>Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (далее – СП 47.13330).</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий составляется в соответствии с пунктами 5.1.23, 5.1.24 СП 47.13330.</p> <p>Материалы и результаты инженерных изысканий представляются в формате, позволяющем обеспечить их размещение в информационных системах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и растровой модели. - Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC/DOCX. - Информация в растровой модели представляется в форматах JPEG и PDF. <p>Дополнительно – растровая модель топографического плана территории предоставляется совместно с листом согласования в аналогичном формате.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Информация в векторной модели представляется в формате DWG (AutoCAD). <p>Результаты инженерных изысканий включить в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории.</p>
12	Перечень нормативных правовых актов	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».</p> <p>СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».</p> <p>СП 11-104-97 «Система нормативных документов в строительстве. Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</p> <p>СП 131.13330.2020. «Свод правил. Строительная</p>

		<p>климатология. СНиП 23-01-99». ГОСТ 21.301-2014 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям». Иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Ивановской области, города Иванова.</p>
13	Иные требования	<p>1. Принятая система координат и высот для выполнения инженерных изысканий: местная система координат города Иванова в Балтийской системе высот. 2. Указания о масштабе топографической съемки и высоте сечения рельефа по отдельным площадкам: масштаб топографической съемки 1:500, с сечением рельефа на местности 0,5 метра.</p>